



ประกาศ เทศบาลนครอุบลราชธานี  
เรื่อง บัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓) และ บัญชีรายการห้องชุด (ภ.ด.ส.๔)  
ประจำปี ๒๕๖๘

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๓๐ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประกอบกับระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ และ ประกาศกระทรวงมหาดไทย ลงวันที่ ๘ พฤศจิกายน ๒๕๖๗ เรื่อง ขยายกำหนดเวลาการดำเนินการตามพระราชบัญญัติที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๘ ให้จัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเพื่อประกาศและจัดส่งข้อมูลที่เกี่ยวข้องให้ผู้เสียภาษีแต่ละรายทราบจากเดิมภายในเดือน พฤศจิกายน ๒๕๖๗ เป็นภายในเดือนมกราคม ๒๕๖๘ เพื่อประกาศไว้ ณ สำนักงานหรือที่ทำการขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ไม่น้อยกว่าสามสิบวัน พร้อมทั้งจัดส่งข้อมูลที่เกี่ยวข้องให้ผู้เสียภาษีแต่ละรายทราบด้วย

เทศบาลนครอุบลราชธานี จึงขอประกาศบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓) และ บัญชีรายการห้องชุด (ภ.ด.ส.๔) ในเขตเทศบาลนครอุบลราชธานี ประจำปี ๒๕๖๘ เพื่อใช้เป็นข้อมูลในการประเมินและเรียกเก็บค่าภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๘ โดยมีรายละเอียดตามบัญชีแนบท้าย ประกาศนี้ ให้ผู้เสียภาษีตรวจสอบรายการข้อมูลรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง รวมถึงรายการห้องชุดของตนเอง หากมีข้อมูลในรายการใดที่ไม่ถูกต้อง สามารถยื่นคำร้องต่อนายกเทศมนตรีนครอุบลราชธานี เพื่อขอแก้ไขรายการบัญชีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภายใน ๑๕ วัน โดยนำเอกสารที่เกี่ยวข้องมาขอแก้ไขโดยเร็ว ดังนี้

๑. ทะเบียนบ้านที่เจ้าของทรัพย์สินมีชื่อตามทะเบียนบ้าน
๒. สำเนาเอกสารการโอน ชื่อ-ชายห้องชุด (กรณีที่มีห้องชุด)
๓. สำเนาโฉนด หรือสำเนาชื่อ-ชายที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (กรณีที่มีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง)
๔. สำเนาใบอนุญาตปลูกสร้างและรื้อถอน (กรณีที่มีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง)
๕. อายุสิ่งปลูกสร้าง (กรณีที่มีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง)

ณ ฝ่ายแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน ส่วนพัฒนารายได้ สำนักคลัง เทศบาลนครอุบลราชธานี ในวันเวลาราชการ โดยเทศบาลจะดำเนินการสำรวจ ตรวจสอบ แก้ไข บัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และบัญชีรายการห้องชุด และแจ้งผลการดำเนินการให้ผู้ยื่นคำร้องทราบภายใน ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้รับคำร้องจากผู้เสียภาษี

จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๘ เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๘

(นายอนุวุฒิ เพทายพนากิจ)

ปลัดเทศบาล ปฏิบัติหน้าที่

นายกเทศมนตรีนครอุบลราชธานี