

รายงานการตรวจแบบ

สำนักงานช่าง เทศบาลนครอุบลราชธานี

ชื่อผู้ขออนุญาต.....นายณเดช รักษาดี.....

อาคารประเภท.....อาคาร ค.ส.ล. 2 ชั้น.....

จำนวนอาคารที่ขออนุญาต ☒ ก่อสร้างอาคาร ☐ ตัดแปลงอาคาร ☐ รื้อถอนอาคาร จำนวน 1 หลัง/คู่ท่า

สถานที่ ☒ ก่อสร้างอาคาร ☐ ตัดแปลงอาคาร ☐ รื้อถอนอาคาร ซอย.....ถนน ขยางกูร

ตำบลในเมือง อำเภอเมือง จังหวัดอุบลราชธานี

เขตแผนที่ภาษี

ผลการตรวจสอบเอกสารและแบบแปลน	
เรียน หน.ฝ่ายควบคุมอาคารและผังเมือง - ก่อสร้างอยู่ในพื้นที่..... - หมายเลขแปลง..... - การใช้ประโยชน์ที่ดิน.....	(ลงชื่อ) หัวหน้างานควบคุมผังเมืองฯ /...../.....
เรียน ผอ.ส่วนควบคุมการก่อสร้างอาคารและผังเมือง 	(ลงชื่อ) (.....) วิศวกร /...../.....
เรียน ผอ.ส่วนควบคุมการก่อสร้างอาคารและผังเมือง 	(ลงชื่อ) หน.งานขออนุญาตอาคารฯ /...../.....
เรียน ผอ.ส่วนควบคุมการก่อสร้างอาคารและผังเมือง 	(ลงชื่อ) หน.ฝ่ายควบคุมอาคารและผังเมือง /...../.....
เรียน ผู้อำนวยการสำนักงานช่าง 	(ลงชื่อ) ผู้อำนวยการส่วนควบคุมการก่อสร้างอาคารและผังเมือง /...../.....



บันทึกให้แก้ไขแบบที่ยื่นขออนุญาต			
(ลงชื่อ) นายตรวจเขต (.....)/...../.....	(ลงชื่อ) หน.งานควบคุมผังเมืองฯ/...../.....		
(ลงชื่อ) วิศวกร (.....)/...../.....	(ลงชื่อ) หน.งานขออนุญาตอาคารฯ/...../.....		
(ลงชื่อ) หน.ฝ่ายควบคุม อาคารและผังเมือง/...../.....	(ลงชื่อ) รก.ผอ.ส่วนควบคุม การก่อสร้างอาคาร และผังเมือง/...../.....		
 (ลงชื่อ) รก.ผู้อำนวยการสำนักการช่าง (นายวิสุทธิ์ เสนาภักดิ์)/...../.....			

คำขออนุญาต ☒ ก่อสร้างอาคาร ☐ ดัดแปลงอาคาร ☐ รื้อถอนอาคาร บ.๑

สำนักงานช่าง เทศบาลนครอุบลราชธานี

เลขที่รับ.....
วันที่.....
ลงชื่อ.....ผู้รับคำร้อง

เขียนที่ สำนักงานเทศบาลนครอุบลราชธานี

วันที่ 1 เดือน เมษายน พ.ศ. 2558

☒ ข้าพเจ้า นายณเดช รักชาติ เจ้าของอาคารหรือตัวแทนเจ้าของอาคาร
อยู่บ้านเลขที่ 11 หมู่ที่ - ซอย ถนน ขยางกร
ตำบล / แขวง ในเมือง อำเภอ / เขต เมือง จังหวัด อุบลราชธานี
☐ เป็นนิติบุคคลประเภท.....จดทะเบียนเมื่อ.....ทะเบียนเลขที่.....
มีสำนักงานตั้งอยู่เลขที่.....หมู่ที่.....ซอย.....ถนน.....
ตำบล.....อำเภอ.....จังหวัด.....
โดย.....มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคลเป็นผู้ขออนุญาต
อยู่บ้านเลขที่.....หมู่ที่.....ซอย.....ถนน.....
ตำบล / แขวง.....อำเภอ / เขต.....จังหวัด.....
ขอยื่นคำขอรับใบอนุญาต.....ก่อสร้างอาคาร.....ต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น ดังต่อไปนี้
ข้อ ๑. ☒ ทำการก่อสร้างอาคาร ☐ ดัดแปลงอาคาร ☐ รื้อถอนอาคาร ที่บ้านเลขที่.....
ซอย.....นายณเดช รักชาติ ถนน ขยางกร ตำบลในเมือง อำเภอเมือง จังหวัดอุบลราชธานี
โดย.....เป็นเจ้าของอาคารโฉนดที่ดินเลขที่ 31688
น.ส.๓ ก. เลขที่.....ส.ค.๑ เลขที่.....เป็นที่ดินของ นายณเดช รักชาติ

ข้อ ๒. เป็นอาคาร
[๑] ชนิด อาคาร ค.ส.ล. 2 ชั้น จำนวน 1 หลัง/คูหา
เพื่อใช้เป็น ที่พักอาศัย โดยมีที่จอดรถ ที่กับริด และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน
[๒] ชนิด ทอระบายน้ำ จำนวน.....หลัง/คูหา
เพื่อใช้เป็น ทางระบายน้ำภายในอาคาร โดยมีที่จอดรถ ที่กับริด และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน
[๓] ชนิด - จำนวน.....หลัง/คูหา
เพื่อใช้เป็น - โดยมีที่จอดรถ ที่กับริด และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลนก่อสร้าง และรายการคำนวณที่แนบมาพร้อมนี้

ข้อ ๓. มี นายณเดช รักชาติ เป็นผู้ควบคุมงาน นายอิทธิ หาค่า เป็นผู้ออกแบบและคำนวณ
ข้อ ๔. กำหนดแล้วเสร็จภายใน 365 วัน นับแต่วันที่ได้รับใบอนุญาต นายสันติ แสงทรัพย์

- ☐ พื้นที่ที่ขออนุญาตทั้งหมด.....ตารางเมตร ค่าธรรมเนียม ตร.ม.ละ.....บาท เป็นเงิน.....บาท
☐ ท่อระบายน้ำ กำแพงหรือประตูที่ขออนุญาต ยาว.....เมตร ค่าธรรมเนียม เมตร.....บาท เป็นเงิน.....บาท
☐ ป้ายที่ขออนุญาต.....ตารางเมตร ค่าธรรมเนียม ตร.ม.ละ.....บาท รวมค่าธรรมเนียมเป็นเงิน.....บาท
☐ ค่าธรรมเนียมใบอนุญาต ๑ ฉบับ ๒๐ บาท, ๑๐ บาท, ค่าคำร้อง ๒ บาท รวมเป็นเงินทั้งสิ้น.....บาท
☐ ใบเสร็จรับเงินค่าธรรมเนียม เล่มที่.....เลขที่.....ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....
☐ ใบเสร็จรับเงินค่าใบอนุญาตฯ เล่มที่.....เลขที่.....ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....
☐ ใบเสร็จรับเงินค่าคำร้อง ฯ เล่มที่.....เลขที่.....ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....
☐ ใบอนุญาตฯ เล่มที่.....เลขที่.....ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....



ข้อ ๕. พร้อมคำขอนี้ ข้าพเจ้าได้แนบเอกสารพร้อมหลักฐานต่าง ๆ มาด้วยแล้ว คือ

- [๑] แผนผังบริเวณ แบบแปลนก่อสร้าง รายการประกอบแบบฯ จำนวน ๕ ชุด ๆ ละแผ่น
- [๒] รายการคำนวณหนึ่งชุด จำนวน.....แผ่น (กรณีที่เป็นอาคารสาธารณะอาคารพิเศษ หรืออาคารที่ก่อสร้างด้วยวัสดุทนไฟเป็นส่วนใหญ่)
- [๓] หนังสือแสดงความเป็นตัวแทนเจ้าของอาคาร (กรณีที่ตัวแทนเจ้าของอาคารเป็นผู้ขออนุญาต) จำนวน.....ฉบับ
- [๔] สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียน วัตถุประสงค์ และผู้มีอำนาจที่ลงชื่อแทนนิติบุคคลเป็นผู้ขออนุญาตฯ ที่ออกให้ไม่เกินหกเดือน (กรณีที่นิติบุคคลเป็นผู้ขออนุญาต) จำนวน.....ฉบับ
- [๕] หนังสือแสดงว่าเป็นผู้จัดการ หรือตัวแทนซึ่งเป็นผู้ดำเนินกิจการของนิติบุคคลนั้น (กรณีที่นิติบุคคลเป็นผู้ขออนุญาต) จำนวน.....ฉบับ
- [๖] หนังสือแสดงความยินยอม และรับรองของผู้ออกแบบ และคำนวณอาคาร จำนวน.....ฉบับ พร้อมทั้งสำเนาใบอนุญาต เป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม จำนวน.....ฉบับ
- [๗] สำเนาหรือภาพถ่ายโฉนดที่ดินเลขที่..... น.ส.๓-ก. เลขที่..... ส.ค.๑ เลขที่.....จำนวน.....ฉบับ หรือหนังสือยินยอมของเจ้าของที่ดิน จำนวน.....ฉบับ
- [๘] หนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงาน ตามข้อ ๑,๓ จำนวน.....ฉบับ
- [๙] สำเนา หรือภาพถ่าย ใบอนุญาตให้เป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม หรือวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมของผู้ควบคุมงาน จำนวน.....ฉบับ (เฉพาะกรณีที่ เป็นอาคาร ที่มีลักษณะ ขนาดอยู่ในประเภทที่เป็นวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม หรือวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมแล้วแต่กรณี)
- [๑๐] เอกสารอื่น ๆ (ถ้ามี)

(ลงชื่อ) นายณเดช รักษ์ชาติ
(.....)
ผู้ขออนุญาต

ความเห็นของผู้อำนวยการสำนักการช่าง	คำสั่ง
(ลงชื่อ) (.....) ผู้อำนวยการสำนักการช่าง /...../..... ความเห็นของปลัดเทศบาล (ลงชื่อ) (.....) ปลัดเทศบาล /...../.....	 (ลงชื่อ) เจ้าพนักงานท้องถิ่น /...../.....



เงื่อนไขเจ้าพนักงานท้องถิ่นให้ผู้ได้รับอนุญาตถือปฏิบัติ

ข้าพเจ้า **นายณเดช รักชาติ** อยู่บ้านเลขที่ **11** หมู่ที่ **-** ซอย **-**
ถนน **ขยางกูร** ตำบล **ในเมือง** อำเภอ **เมือง** จังหวัด **อุบลราชธานี**

ขอทำบันทึกยืนยันว่าข้าพเจ้า ได้รับทราบคำสั่งเงื่อนไขของเจ้าพนักงานท้องถิ่นให้ผู้ได้รับอนุญาตถือปฏิบัติต่อไปนี้

[๑] การดำเนินการต่อไปนี้ จะต้องได้รับอนุญาตจากเทศบาลก่อน

๑.๑ ก่อสร้างอาคารใหม่

๑.๒ รั้วถนนอาคารเก่า

๑.๓ คัดแปลง ต่อเติมอาคาร

๑.๔ ก่อสร้างรั้วติดทางสาธารณะ

๑.๕ ก่อสร้างหรือติดตั้งป้าย ขนาดเกิน.....ตารางเมตร

(การก่อสร้างอาคารก่อนได้รับอนุญาตมีความผิดทางกฎหมาย)

[๒] การก่อสร้างที่เทศบาล จะอนุญาตไม่ได้เลยคือ การก่อสร้างล้ำแนวตาม พ.ร.บ.ผังเมืองและแนวขยายถนน ซอยตามกฎกระทรวงหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น

[๓] ผู้ได้รับอนุญาตจะต้องทำการติดตั้งป้ายขนาดกว้างไม่น้อย ๐.๕๐ x ๑.๐๐ เมตร ในบริเวณที่ได้รับอนุญาต (ตามข้อความที่เทศบาลกำหนดแบบตัวอย่างด้านล่าง)

การก่อสร้างอาคารชนิด.....

จำนวน..... หลัง/ คูหา เพื่อใช้เป็น.....

ใบอนุญาตเลขที่..... ลงวันที่.....

กำหนดแล้วเสร็จในวันที่.....

เจ้าของอาคาร.....

ผู้ดำเนินการ.....

ผู้ควบคุมงาน..... เลขทะเบียน ก.ว.....

ผู้ควบคุมงาน..... เลขทะเบียน ก.ส.....

[๔] จะต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายทุกประการ ซึ่งเกิดแก่ชีวิตและทรัพย์สินของบุคคลอื่นอันเนื่องจากการก่อสร้างอาคารนี้

[๕] การก่อสร้างฟุตบาทด้านหน้าและด้านข้างต้องมีความสูงและระดับตามที่เทศบาลกำหนดในแบบแปลนและในสถานที่ก่อสร้างจริง

[๖] เมื่อได้รับอนุญาตแล้วการเก็บกอง วางทิ้งวัสดุสิ่งของต่างๆ ต้องมีคอกกั้นที่แข็งแรงเฉพาะในพื้นที่กำหนดให้เท่านั้น ห้ามกองวางทิ้ง วัสดุสิ่งของต่างๆ ในทางเท้าหรือเขตถนนโดยเด็ดขาดเว้นแต่ได้รับอนุญาตจากเทศบาลก่อน

[๗] จะต้องสร้างบ่อพัก ดักขยะในพื้นที่ดินของตัวเองเป็นด้านดักขยะจุดสุดท้ายก่อนระบายน้ำทิ้งลงสู่ทางระบายน้ำสาธารณะ ถ้าหากทางสาธารณะด้านหน้าหรือด้านข้างอาคารไม่มีบ่อระบายน้ำ ผู้ก่อสร้างจะต้องจัดทำบ่อพักภายในบริเวณที่ดินของตนเอง ห้ามระบายน้ำลงสู่ทางสาธารณะโดยตรง..

[๘] การก่อสร้างรั้วชั่วคราวหรือก่อสร้างสิ่งป้องกันวัสดุร่วงหล่นจากการก่อสร้างอาคาร ด้านที่ติดทางสาธารณะจะต้องถอยร่นแนวรั้วนั้นให้อยู่ในแนวถอยร่นอาคาร

ข้าพเจ้ายินยอมปฏิบัติและรับผิดชอบตามคำสั่งของเจ้าพนักงานท้องถิ่นทุกประการ จึงลงลายมือชื่อไว้เป็นหลักฐาน

(ลงชื่อ) **นายณเดช รักชาติ** ผู้ขออนุญาต

(ลงชื่อ) **นายปวิธ รักไทย** พยาน

(ลงชื่อ) **น.ส.ณัฏฐา รักชาติ** พยาน



บันทึกรับรองผู้ควบคุมงานสิ่งปลูกสร้าง

เขียนที่ สำนักงานเทศบาลนครอุบลราชธานี

วันที่ 1 เดือน เมษายน พ.ศ. 2558

โดยหนังสือฉบับนี้ ข้าพเจ้า นายณเดช รักชาติ วุฒิ -

สำนักงาน - อยู่บ้านเลขที่ 10 ถนน ขยางกูร

ตำบล / แขวง ในเมือง อำเภอ เมือง จังหวัด อุบลราชธานี โทรศัพท์ 083-1634430

ขอรับรองว่า ข้าพเจ้าเป็นผู้รับผิดชอบต่อสิ่งปลูกสร้าง ชนิด อาคาร ค.ส.ล. 2 ชั้น

จำนวน 1 หลัง / คูหา เพื่อใช้เป็น ที่พักอาศัย ซึ่งเป็นของ นายณเดช รักชาติ

สิ่งปลูกสร้างในโฉนดที่ดิน / นส.๓ / สค.๑ / เลขที่ 31688 ซอย - ถนน ขยางกูร

ตำบลในเมือง อำเภอเมือง จังหวัดอุบลราชธานี โดยข้าพเจ้าเป็นผู้ควบคุมสิ่งปลูกสร้าง ดังปรากฏตามผังบริเวณ
ปลูกสร้างที่ข้าพเจ้าได้ลงนามรับรอง ซึ่งแนบมาพร้อมเรื่องราวขออนุญาตปลูกสร้างอาคารนี้-

(ลงชื่อ).....ผู้ควบคุมงานสิ่งปลูกสร้าง

นายณเดช รักชาติ
(.....)

(ลงชื่อ).....เจ้าของสิ่งปลูกสร้าง

นายณเดช รักชาติ
(.....)

(ลงชื่อ).....พยาน

นายปาวีณ์ รักไทย
(.....)

(ลงชื่อ).....พยาน

น.ส.ญาญา รักชาติ
(.....)

หนังสือยินยอมให้ปลูกสร้างอาคารขีดเขตที่ดิน

(ถ้ามี)

สำนักงานการช่าง เทศบาลนครอุบลราชธานี

เขียนที่.....

ถนน.....ตำบล.....อำเภอ.....จังหวัด.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

เรียน นายกเทศมนตรีนครอุบลราชธานี

เนื่องด้วย ข้าพเจ้าเป็นเจ้าของที่ดินทั้งสองฝ่าย คือ.

.....

.....

เป็นเจ้าของที่ดินโฉนดเลขที่.....เลขที่ดิน.....หน้าสำรวจ.....

ขอ.....ถนน.....ตำบลในเมือง อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

กับ

.....

.....

เป็นเจ้าของที่ดินโฉนดเลขที่.....เลขที่ดิน.....หน้าสำรวจ.....

ขอ.....ถนน.....ตำบลในเมือง อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ทั้งสองฝ่ายได้มีข้อตกลงยินยอมไว้ต่อกัน หากอีกฝ่ายหนึ่งฝ่ายใดจะทำการปลูกสร้างอาคารในที่ดินของตนแล้วอีกฝ่ายหนึ่งก็ยอมให้ทำการปลูกสร้างอาคารขีดเขตที่ดินของอีกฝ่ายหนึ่ง แต่จะต้องไม่มีการรุกล้ำที่ดินของอีกฝ่ายหนึ่ง โดยให้ยึดถือหลักเขตโฉนดที่ดินที่ถูกต้องตามกฎหมายเป็นเกณฑ์ และอาคารที่จะปลูกสร้าง นั้นจะต้องได้รับการขออนุญาตจากเทศบาลให้ทำการปลูกสร้างอาคารได้ ตามเทศบัญญัติควบคุมอาคารของเทศบาล และก่อนที่จะลงมือทำการปลูกสร้างอาคารจะต้องให้เจ้าหน้าที่ของเทศบาล ได้มาตรวจสอบหลักฐานต่อเจ้าของที่ดินทั้งสองฝ่ายว่าเป็นการถูกต้องแล้ว หากว่าไม่เป็นไปตามข้อตกลงที่ยินยอมกันไว้นี้ ทั้งสองฝ่ายให้ถือว่าหนังสือยินยอมฉบับนี้เป็นอันโมฆะเลิกแล้วต่อกันไปทั้งสองฝ่าย จึงได้ลงลายมือชื่อรับรองไว้เป็นหลักฐาน

(ลงชื่อ)เจ้าของที่ดิน
(.....)

(ลงชื่อ)เจ้าของที่ดิน
(.....)

(ลงชื่อ)พยาน
(.....)

(ลงชื่อ)พยาน
(.....)

หมายเหตุ :- โปรดกรอกข้อความให้ละเอียดทุกบรรทัด พร้อมแนบสำเนาบัตรประจำตัวประชาชน สำเนาทะเบียนบ้าน สำเนาโฉนดผู้ครอบครองที่ดินข้างเคียง ที่ยินยอมให้ปลูกสร้างขีดเขตที่ดินมาด้วย



หนังสือยินยอมให้ปลูกสร้างอาคารขีดเขตที่ดิน

(ถ้ามี)

สำนักงานการช่าง เทศบาลนครอุบลราชธานี

เขียนที่.....

ถนน.....ตำบล.....อำเภอ.....จังหวัด.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

เรียน นายกเทศมนตรีนครอุบลราชธานี

เนื่องด้วย ข้าพเจ้าเป็นเจ้าของที่ดินทั้งสองฝ่าย คือ.

.....

.....

เป็นเจ้าของที่ดินโฉนดเลขที่.....เลขที่ดิน.....หน้าสำรวจ.....

ชอบ.....ถนน.....ตำบลในเมือง อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

กับ

.....

.....

เป็นเจ้าของที่ดินโฉนดเลขที่.....เลขที่ดิน.....หน้าสำรวจ.....

ชอบ.....ถนน.....ตำบลในเมือง อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ทั้งสองฝ่ายได้มีข้อตกลงยินยอมไว้ต่อกัน หากอีกฝ่ายหนึ่งฝ่ายใดจะทำการปลูกสร้างอาคารในที่ดินของตนแล้วอีกฝ่ายหนึ่งก็ยอมให้ทำการปลูกสร้างอาคารขีดเขตที่ดินของอีกฝ่ายหนึ่ง แต่จะต้องไม่มีการรื้อส้าที่ดินของอีกฝ่ายหนึ่ง โดยให้ยึดถือหลักเขตโฉนดที่ดินที่ถูกต้องตามกฎหมายเป็นเกณฑ์ และอาคารที่จะปลูกสร้าง นั้นจะต้องได้รับการขออนุญาตจากเทศบาลให้ทำการปลูกสร้างอาคารได้ ตามเทศบัญญัติควบคุมอาคารของเทศบาล และก่อนที่จะลงมือทำการปลูกสร้างอาคารจะต้องให้เจ้าหน้าที่ของเทศบาล ได้มาตรวจสอบหลักฐานต่อเจ้าของที่ดินทั้งสองฝ่ายว่าเป็นการถูกต้องแล้ว หากว่าไม่เป็นไปตามข้อตกลงที่ยินยอมกันไว้นี้ ทั้งสองฝ่ายให้ถือว่าหนังสือยินยอมฉบับนี้เป็นอันโมฆะเลิกแล้วต่อกันไปทั้งสองฝ่าย จึงได้ลงลายมือชื่อรับรองไว้เป็นหลักฐาน

(ลงชื่อ)เจ้าของที่ดิน
(.....)

(ลงชื่อ)เจ้าของที่ดิน
(.....)

(ลงชื่อ)พยาน
(.....)

(ลงชื่อ)พยาน
(.....)

หมายเหตุ - โปรดกรอกข้อความให้ละเอียดทุกบรรทัด พร้อมแนบสำเนาบัตรประจำตัวประชาชน สำเนาทะเบียนบ้าน สำเนาโฉนดผู้ครอบครองที่ดินข้างเคียง ที่ยินยอมให้ปลูกสร้างขีดเขตที่ดินมาด้วย

หนังสือยินยอมให้ปลูกสร้างอาคารขีดเขตที่ดิน

(ถ้ามี)

สำนักงานช่าง เทศบาลนครอุบลราชธานี

เขียนที่.....

ถนน.....ตำบล.....อำเภอ.....จังหวัด.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

เรียน นายกเทศมนตรีนครอุบลราชธานี

เนื่องด้วย ข้าพเจ้าเป็นเจ้าของที่ดินทั้งสองฝ่าย คือ.

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

หมายเหตุ :- โปรดกรอกข้อความให้ละเอียดทุกบรรทัด พร้อมแนบสำเนาบัตรประจำตัวประชาชน สำเนา ทะเบียนบ้าน สำเนาโฉนดผู้ครอบครองที่ดินข้างเคียง ที่ยินยอมให้ปลูกสร้างขีดเขตที่ดินมาด้วย



(ถ้ามี)

ใบยินยอมให้ปลูกสร้างอาคารในที่ดิน

สำนักงานการช่าง เทศบาลนครอุบลราชธานี

เขียนที่.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ข้าพเจ้า.....อยู่บ้านเลขที่.....หมู่ที่.....ซอย.....
ถนน.....ตำบล.....อำเภอ.....จังหวัด.....
ถือกรรมสิทธิ์ที่ดินโฉนดเลขที่.....เลขที่ดิน.....หน้าสำรวจ.....
ซึ่งตั้งอยู่ ณ ซอย.....ถนน.....ตำบล.....
อำเภอ.....จังหวัด.....ยินยอมให้.....
เข้าทำการปลูกสร้างอาคารในที่ดินโฉนดดังกล่าว ในเนื้อที่.....ตารางวา
โดยมีขนาดขอบเขตที่ดินดังนี้-

ทิศเหนือ	ยาว.....เมตร	จรด.....
ทิศใต้	ยาว.....เมตร	จรด.....
ทิศตะวันออก	ยาว.....เมตร	จรด.....
ทิศตะวันตก	ยาว.....เมตร	จรด.....

ข้าพเจ้ายินยอมให้.....เข้าทำการปลูกสร้างอาคาร
ในที่ดินดังกล่าวได้ เพราะเป็น.....และได้แนบ.....มาด้วยแล้ว
[ถ้าเป็นผู้เช่าให้แนบสำเนาสัญญาเช่าที่ดินหรือถ้ามีแสดงสิทธิอย่างอื่นให้แนบมาด้วย]

พร้อมนี้ ข้าพเจ้าได้แสดงแบบแผนผังโฉนดที่ดินและเขตที่ดิน [มาตราส่วนไม่เล็กกว่า ๑ : ๑,๐๐๐]
ยินยอมให้.....ทำการดังกล่าวในที่ดินได้ไว้ในด้านหลังหนังสือแล้ว

(ลงชื่อ).....ผู้ถือกรรมสิทธิ์ในที่ดิน

(ลงชื่อ).....พยาน

(ลงชื่อ).....พยาน

ข้าพเจ้าขอรับรองว่า ลายมือชื่อหรือลายพิมพ์นิ้วมือข้างบนนี้ เป็นของผู้ถือกรรมสิทธิ์ในโฉนดที่ดินดังกล่าวจริง

(ลงชื่อ).....ผู้ขออนุญาตปลูกสร้างอาคาร

(ลงชื่อ).....พยาน

(ลงชื่อ).....พยาน

คำเตือน

หนังสือยินยอมให้ปลูกสร้างอาคาร ห้ามมิให้มีการ ขูด ลบ ขีด ขำ ไม่ว่ากรณีใดๆ
เว้นแต่ผู้ถือกรรมสิทธิ์ในที่ดินจะรับรองการ ขูด ลบ ขีด ขำ นั้นเป็นลายลักษณ์อักษรเฉพาะแห่งไว้

บันทึกรับรองผู้ประกอบการวิชาชีพ ☒ วิศวกรรมควบคุม ☐ สถาปัตยกรรมควบคุม

สำนักงานการช่าง เทศบาลนครอุบลราชธานี

เขียนที่..สำนักงานเทศบาลนครอุบลราชธานี

วันที่ 1 เดือน เมษายน พ.ศ. 2558

โดยหนังสือฉบับนี้ ข้าพเจ้า นายสันติ แสงทรัพย์ วิศวกรโยธา
สำนักงาน - อยู่บ้านเลขที่ ภาคิ ถนน สมเด็จ
ตำบล ในเมือง อำเภอ เมือง จังหวัด อุบลราชธานี โทรศัพท์ -
ได้รับอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพ [/] วิศวกรรมควบคุม [] สถาปัตยกรรมควบคุม ประเภท ภาคิ
สาขา วิศวกรรมโยธา ตามใบอนุญาตเลขทะเบียน สย.1888 และขณะนี้ไม่ได้
ถูกเพิกถอนใบอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพ ขอรับรองว่า ข้าพเจ้าเป็นผู้รับผิดชอบตามพระราชบัญญัติวิชาชีพ
[/] วิศวกรรมควบคุม พ.ศ. ๒๕๔๒ [] สถาปัตยกรรมควบคุม พ.ศ. ๒๕๔๓ ต่อสิ่งปลูกสร้าง
ชนิด อาคาร ค.ส.ล. 2 ชั้น จำนวน 1 หลัง / คูหา
เพื่อใช้เป็น ที่พักอาศัย ซึ่งเป็นของ นายณเดช รักชาติ
ปลูกสร้างในโฉนดที่ดินเลขที่ 31688 ซอย - ถนน ขยางกูร
ตำบลในเมือง อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี
โดยข้าพเจ้า : ผู้คำนวณโครงสร้าง : ควบคุมการก่อสร้าง : วางผัง : ออกแบบ : ทำรายการก่อสร้าง
๑.
๒.
๓.

ดังปรากฏตาม ผังบริเวณ แบบก่อสร้าง รายการคำนวณ รายการก่อสร้าง ที่ข้าพเจ้าได้ลงนามรับรอง
ซึ่งแนบเรียนมาพร้อมเรื่องราวขออนุญาตปลูกสร้างอาคารนี้

(ลงชื่อ) วิศวกร, สถาปนิก
(นายสันติ แสงทรัพย์)

(ลงชื่อ) ผู้ขออนุญาต
(นายณเดช รักชาติ)

(ลงชื่อ) พยาน
(นายปาริณ รักชาติ)

หมายเหตุ.

๑. สถาปนิกหรือวิศวกรผู้รับรอง ต้องแนบภาพถ่ายใบอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพหรือภาพถ่ายบัตรประจำตัว แสดงว่าได้รับอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพไปด้วย
๒. สถาปนิกหรือวิศวกร ควรกรอกรายการด้วยตนเอง ความใดไม่ใช่ให้ขีดออก
๓. หากมีการเปลี่ยนแปลงสถาปนิกหรือวิศวกรตามหนังสือรับรองนี้ ให้สถาปนิกหรือวิศวกร รับแจ้งเป็นลายลักษณ์อักษร ต่อเทศบาลนครอุบลราชธานี เพื่อทราบและเก็บไว้เป็นหลักฐานต่อไป



บันทึกรับรองผู้ประกอบการวิชาชีพ ☐ วิศวกรรมควบคุม ☒ สถาปัตยกรรมควบคุม

สำนักงานช่าง เทศบาลนครอุบลราชธานี

เขียนที่ สำนักงานเทศบาลนครอุบลราชธานี

วันที่ 1 เดือน เมษายน พ.ศ. 2558

โดยหนังสือฉบับนี้ ข้าพเจ้า นายอิทธิ หาค่า วุฒิ -
สำนักงาน - อยู่บ้านเลขที่ 1 ถนน สมเด็จ
ตำบล ในเมือง อำเภอ เมือง จังหวัด อุบลราชธานี โทรศัพท์ -
ได้รับอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพ [] วิศวกรรมควบคุม [/] สถาปัตยกรรมควบคุม ประเภท ภาศ
สาขา สถาปัตยกรรม ตามใบอนุญาตเลขทะเบียน ถสธ. 688 และขณะนี้ไม่ได้
ถูกเพิกถอนใบอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพ ขอรับรองว่า ข้าพเจ้าเป็นผู้รับผิดชอบตามพระราชบัญญัติวิชาชีพ
☐ วิศวกรรมควบคุม พ.ศ. ๒๕๔๒ ☐ สถาปัตยกรรมควบคุม พ.ศ. ๒๕๔๓ ต่อสิ่งปลูกสร้าง
ชนิด อาคาร ค.ส.ล. 2 ชั้น จำนวน 1 หลัง / คูหา
เพื่อใช้เป็น ที่พักอาศัย ซึ่งเป็นของ นายณเดช รักชาติ
ปลูกสร้างในโฉนดที่ดินเลขที่ 3168 ซอย - ถนน ขยางกร

ตำบลในเมือง อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

โดยข้าพเจ้า : ผู้คำนวณโครงสร้าง : ควบคุมการก่อสร้าง : วางผัง : ออกแบบ : ทำรายการก่อสร้าง

๑.

๒.

๓.

ดังปรากฏตาม ผังบริเวณ แบบก่อสร้าง รายการคำนวณ รายการก่อสร้าง ที่ข้าพเจ้าได้ลงนามรับรอง
ซึ่งแนบเรียนมาพร้อมเรื่องราวขออนุญาตปลูกสร้างอาคารนี้

(ลงชื่อ) วิศวกร, สถาปนิก
(..... นายอิทธิ หาค่า)

(ลงชื่อ) ผู้ขออนุญาต
(..... นายณเดช รักชาติ)

(ลงชื่อ) พยาน
(..... นายปาริณ รักชาติ)

หมายเหตุ.

๑. สถาปนิกหรือวิศวกรผู้รับรอง ต้องแนบภาพถ่ายใบอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพหรือภาพถ่ายบัตรประจำตัว
แสดงว่าได้รับอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพไปด้วย
๒. สถาปนิกหรือวิศวกร ควรกรอกรายการด้วยตนเอง ความใดไม่ใช่ให้ขีดออก
๓. หากมีการเปลี่ยนแปลงสถาปนิกหรือวิศวกรตามหนังสือรับรองนี้ ให้สถาปนิกหรือวิศวกร
รับแจ้งเป็นลายลักษณ์อักษร ต่อเทศบาลนครอุบลราชธานี เพื่อทราบและเก็บไว้เป็นหลักฐานต่อไป

หนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงานตามมาตรา ๒๙
(แบบคำขอรับใบอนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร)

ม.๔
(ถ้ามี)

สำนักงานช่าง เทศบาลนครอุบลราชธานี

เขียนที่.....
วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

โดยหนังสือฉบับนี้ ข้าพเจ้า.....ซึ่งเป็นผู้ได้รับอนุญาตให้
ผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมตามกฎหมาย ว่าด้วยวิชาชีพวิศวกรรม/ให้เป็นผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม
ตามกฎหมายว่าด้วยวิชาชีพสถาปัตยกรรม/วิศวกรรม ประเภท.....สาขา.....
แขนง.....ตามใบอนุญาตเลขทะเบียน.....และขณะนี้ไม่ได้ถูกเพิกถอนใบอนุญาต
ประกอบวิชาชีพดังกล่าว อายุ.....ปี สัญชาติ.....อยู่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....
ถนน.....หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....
จังหวัด.....โทรศัพท์.....ที่ทำงาน.....โทรศัพท์.....
ยินยอมเป็นผู้ควบคุมงานตามคำขอรับใบอนุญาตของ.....เพื่อทำการ.....
อยู่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....หมู่ที่.....
ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....เป็นอาคาร
[๑] ชนิด.....จำนวน.....หลัง/คูหา เพื่อใช้เป็น.....
โดยมีพื้นที่/ความยาว.....ตารางเมตร/เมตร มีที่จอดรถ ที่กั๊บลัด และทางเข้า-ออกของรถ จำนวน.....คัน
[๒] ชนิด.....จำนวน.....หลัง/คูหา เพื่อใช้เป็น.....
โดยมีพื้นที่/ความยาว.....ตารางเมตร/เมตร มีที่จอดรถ ที่กั๊บลัด และทางเข้า-ออกของรถ จำนวน.....คัน
[๓] ชนิด.....จำนวน.....หลัง/คูหา เพื่อใช้เป็น.....
โดยมีพื้นที่/ความยาว.....ตารางเมตร/เมตร มีที่จอดรถ ที่กั๊บลัด และทางเข้า-ออกของรถ จำนวน.....คัน

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลนก่อสร้าง รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณที่ยื่นขอใบอนุญาตไว้
ตาม ข.๑ / ข.๒ ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ..... จนกว่าจะทำการ.....แล้วเสร็จ

เพื่อเป็นหลักฐาน ข้าพเจ้าได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญ

(ลงชื่อ).....ผู้ควบคุมงาน
(.....)

(ลงชื่อ).....ผู้ยื่นคำขออนุญาต
(.....)

(ลงชื่อ).....พยาน
(.....)

(ลงชื่อ).....พยาน
(.....)



หนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงานตามมาตรา ๒๙
(แบบคำขอรับใบอนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร)

น.๔
(ถ้ามี)

สำนักงานการช่าง เทศบาลนครอุบลราชธานี

เขียนที่.....
วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

โดยหนังสือฉบับนี้ ข้าพเจ้า.....ซึ่งเป็นผู้ได้รับอนุญาตให้
ผู้ประกอบการวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมตามกฎหมาย ว่าด้วยวิชาชีพวิศวกรรม/ให้เป็นผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม
ตามกฎหมายว่าด้วยวิชาชีพสถาปัตยกรรม/วิศวกรรม ประเภท.....สาขา.....
แขนง.....ตามใบอนุญาตเลขทะเบียน.....และขณะนี้ไม่ได้ถูกเพิกถอนใบอนุญาต
ประกอบวิชาชีพดังกล่าว อายุ.....ปี สัญชาติ.....อยู่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....
ถนน.....หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....
จังหวัด.....โทรศัพท์.....ที่ทำงาน.....โทรศัพท์.....
ยินยอมเป็นผู้ควบคุมงานตามคำขอรับใบอนุญาตของ.....เพื่อทำการ.....
อยู่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....หมู่ที่.....
ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....เป็นอาคาร
[๑] ชนิด.....จำนวน.....หลัง/คูหา เพื่อใช้เป็น.....
โดยมีพื้นที่/ความยาว.....ตารางเมตร/เมตร มีที่จอดรถ ที่กั๊บลัด และทางเข้า-ออกของรถ จำนวน.....คัน
[๒] ชนิด.....จำนวน.....หลัง/คูหา เพื่อใช้เป็น.....
โดยมีพื้นที่/ความยาว.....ตารางเมตร/เมตร มีที่จอดรถ ที่กั๊บลัด และทางเข้า-ออกของรถ จำนวน.....คัน
[๓] ชนิด.....จำนวน.....หลัง/คูหา เพื่อใช้เป็น.....
โดยมีพื้นที่/ความยาว.....ตารางเมตร/เมตร มีที่จอดรถ ที่กั๊บลัด และทางเข้า-ออกของรถ จำนวน.....คัน

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลนก่อสร้าง รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณที่ยื่นขอใบอนุญาตไว้
ตาม ข.๑ / ข.๒ ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ..... จนกว่าจะทำการ.....แล้วเสร็จ

เพื่อเป็นหลักฐาน ข้าพเจ้าได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญ

(ลงชื่อ) ผู้ควบคุมงาน
(.....)

(ลงชื่อ) ผู้ยื่นคำขออนุญาต
(.....)

(ลงชื่อ) พยาน
(.....)

(ลงชื่อ) พยาน
(.....)

สำนักการช่าง เทศบาลนครอุบลราชธานี

รหัส

[illegible]

ย้ายไป

--	--	--	--	--	--	--	--

๑. ใบอนุญาตเลขที่.....
๒. ชื่อเจ้าของอาคาร.....
- ที่อยู่ : บ้านเลขที่..... หมู่ที่..... ตรอก/ซอย..... ถนน.....
- ตำบล..... อำเภอ..... จังหวัด.....
๓. ชื่อเจ้าของที่ดิน.....
- อยู่ : บ้านเลขที่..... หมู่ที่..... ตรอก/ซอย..... ถนน.....
- ตำบล..... อำเภอ..... จังหวัด.....
๔. ประเภทเอกสารสิทธิ์ ☐ โฉนดที่ดิน ☐ นส.๓ ก น
- เลขที่เอกสารสิทธิ์..... ราว..... ฎ เลขที่ดิน.....
- หน้าสำรวจ..... พื้นที่
๕. ที่ตั้งโรงเรือน : ตรอก / ซอย..... ถนน.....
- ตำบลในเมือง อำเภอเมือง จังหวัดอุบลราชธานี
๖. ลักษณะอาคาร ☐ ตึก ☐ ไม้ ☐ ครึ่งตึกครึ่งไม้
๗. สภาพอาคาร ☐ ถาวร ☐ ชั่วคราว
๘. จำนวน..... หลัง / คูหา
๙. จำนวน..... ชั้น
๑๐. ขนาดกว้าง..... เมตร ยาว..... เมตร พื้นที่อาคาร..... ตารางเมตร
๑๑. การใช้ประโยชน์อาคาร.....
๑๒. ลักษณะการขออนุญาต ☐ ก่อสร้างใหม่ ☐ ดัดแปลง ☐ รื้อถอน ☐ เคลื่อนย้าย

(ลงชื่อ)

ผู้รายงาน

(.....)

A handwriting practice line consisting of a solid top line, a dashed middle line, and a solid bottom line. Two slanted strokes are shown, each starting from the middle dashed line and extending downwards to the bottom solid line.

๑๓. ผลการปลูกสร้างอาคาร

- ☐ ออกเลขหมายประจำบ้านแล้ว
 - ☐ คัดแปลงเรียบร้อยแล้ว
 - ☐ รื้อถอนเรียบร้อยแล้ว
 - ☐ เคลื่อนย้ายเรียบร้อยแล้ว

เลขที่.....

(ลงชื่อ)

ผู้รายงาน

(.....)

A handwriting practice line consisting of a solid top line, a dashed middle line, and a solid bottom line. Two slanted strokes are shown, each starting from the middle line and ending at the bottom line.



แบบรายงานการปลูกสร้างอาคาร / ดัดแปลงอาคาร / รื้อถอนอาคาร

พท.๙

สำนักงานการช่าง เทศบาลนครอุบลราชธานี

รหัส

ย้ายไป

๑. ใบอนุญาตเลขที่.....

๒. ชื่อเจ้าของอาคาร.....

ที่อยู่ : บ้านเลขที่..... หมู่ที่..... ตรอก/ซอย..... ถนน.....

ตำบล..... อำเภอ..... จังหวัด.....

๓. ชื่อเจ้าของที่ดิน.....

อยู่ : บ้านเลขที่..... หมู่ที่..... ตรอก/ซอย..... ถนน.....

ตำบล..... อำเภอ..... จังหวัด.....

๔. ประเภทเอกสารสิทธิ์ ☐ โฉนดที่ดิน ☐ นส.๓ ก น

เลขที่เอกสารสิทธิ์..... ว่าง..... ฎ เลขที่ดิน.....

หน้าสำรวจ..... พื้นที่.....

๕. ที่ตั้งโรงเรือน : ตรอก / ซอย..... ถนน.....

ตำบลในเมือง อำเภอเมือง จังหวัดอุบลราชธานี

๖. ลักษณะอาคาร ☐ ตึก ☐ ไม้ ☐ ครึ่งตึกครึ่งไม้

๗. สภาพอาคาร ☐ ถาวร ☐ ชั่วคราว

๘. จำนวน..... หลัง / คูหา

๙. จำนวน..... ชั้น

๑๐. ขนาดกว้าง..... เมตร ยาว..... เมตร พื้นที่อาคาร..... ตารางเมตร

๑๑. การใช้ประโยชน์อาคาร.....

๑๒. ลักษณะการขออนุญาต ☐ ก่อสร้างใหม่ ☐ ดัดแปลง ☐ รื้อถอน ☐ เคลื่อนย้าย

(ลงชื่อ).....ผู้รายงาน

(.....)

...../...../.....

๑๓. ผลการปลูกสร้างอาคาร

☐ ออกเลขหมายประจำบ้านแล้ว เลขที่.....

☐ ดัดแปลงเรียบร้อยแล้ว

☐ รื้อถอนเรียบร้อยแล้ว

☐ เคลื่อนย้ายเรียบร้อยแล้ว

(ลงชื่อ).....ผู้รายงาน

(.....)

...../...../.....

(ถ้ามี)

หนังสือมอบอำนาจ

ปีค.ศ.
แถมปี

ทำที่.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

โดยหนังสือฉบับนี้ข้าพเจ้า นาย / นาง / นางสาว.....เจ้าของอาคาร
อายุ.....ปี เชื้อชาติ..... สัญชาติ..... อยู่บ้านเลขที่..... หมู่.....
ซอย..... ถนน..... ตำบล/แขวง..... อำเภอ/เขต.....
จังหวัด.....

เป็นนิติบุคคล ประเภท..... จดทะเบียนเมื่อ..... ทะเบียนเลขที่.....
มีสำนักงานตั้งอยู่เลขที่..... หมู่ที่..... ซอย..... ถนน.....
ตำบล/แขวง..... อำเภอ/เขต..... จังหวัด.....

ได้มอบอำนาจให้ นาย/นาง/นางสาว.....
อายุ.....ปี เชื้อชาติ..... สัญชาติ..... อยู่บ้านเลขที่..... หมู่.....
ซอย..... ถนน..... ตำบล/แขวง..... อำเภอ/เขต.....
จังหวัด..... เป็นผู้มียอำนาจดำเนินการดังต่อไปนี้-

- ข้อ 1.
- ข้อ 2.
- ข้อ 3.

ตลอดจนให้มีอำนาจลงนามในการรับรองเอกสาร หรือกระทำการใดอันเกี่ยวข้องกับการดังกล่าว
แทนข้าพเจ้าจนเสร็จการ กระทั่งผู้รับมอบอำนาจ ได้กระทำไปภายในขอบเขตแห่งหนังสือมอบอำนาจฉบับนี้ ข้าพเจ้า
ขอรับรองชอบ เสมือนได้กระทำด้วยตัวเองทุกประการ

หนังสือมอบอำนาจฉบับนี้ มีผลบังคับใช้ ตั้งแต่วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....
ถึงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ให้เป็นหลักฐานจึงลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยานทำดังนี้

(ลงชื่อ) ผู้มอบอำนาจ

(ลงชื่อ) ผู้รับมอบอำนาจ

(ลงชื่อ) พยาน

(ลงชื่อ) พยาน

(ผู้มอบอำนาจที่เป็นบริษัทฯ / ห้างร้าน ให้ประทับตราบริษัท / ห้างร้าน ไว้ที่ท้ายมีลซึ่งผู้มอบอำนาจ)



ตัวอย่างการกรอกแบบฟอร์ม

บันทึกการตรวจสอบเอกสารประกอบการยื่นขออนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอนอาคาร

สำนักงานช่าง เทศบาลนครอุบลราชธานี

ชื่อผู้ขออนุญาต.....นายณเดช รักษาดี
อาคารประเภท.....อาคาร ค.ส.ล. 3 ชั้น.....จำนวน 1 หลัง / คูหา
สถานที่ ซอย.....ถนน.....ชยางกูร
ตำบลในเมือง อำเภอเมือง จังหวัดอุบลราชธานี โทรศัพท์.....083 - 1634430

ลำดับที่	รายการ - เอกสาร	จำนวน (ชุด)	จำนวน (แผ่น)	ครบ	ไม่ ครบ
๑	คำขออนุญาตก่อสร้าง , ดัดแปลง , รื้อถอนอาคาร				
๒	สำเนาโฉนด / น.ส.๓ / สค. / ที่ราชพัสดุ / เลขที่ 31688				
๓	สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน , สำเนาบัตรข้าราชการ , สำเนาทะเบียนบ้าน				
๔	แบบแปลนก่อสร้าง / รายการคำนวณ				
๕	หนังสือยินยอมให้ใช้ที่ดิน (พร้อมเอกสารผู้ยินยอม)				
๖	หนังสือยินยอมให้ก่อสร้าง , รื้อถอนอาคารในที่ดิน (พร้อมเอกสารผู้ยินยอม)				
๗	สำเนารับรองการจดทะเบียน (กรณีเป็นนิติบุคคล)				
๘	หนังสือมอบอำนาจ (พร้อมหลักฐานมอบ , ผู้รับมอบ)				
๙	หนังสือรับรองของวิศวกร / สำเนาบัตรผู้ประกอบวิชาชีพ				
๑๐	หนังสือรับรองของสถาปนิก / สำเนาบัตรผู้ประกอบวิชาชีพ				
๑๑	หนังสือรับรองของผู้ควบคุมงาน (น.๔) / สำเนาบัตรผู้ควบคุมงาน				
๑๒	เอกสารอื่น ๆ (ถ้ามี)				

๑๓	ตรวจสอบภาษีโรงเรือน และภาษีบำรุงท้องที่ ☐ ชำระภาษีแล้ว ☐ ยังไม่ได้ชำระภาษี	
ตรวจสอบสถานที่ขออนุญาตก่อสร้าง ☐ ยังไม่ได้ก่อสร้าง ☐ ก่อสร้างไปแล้วประมาณ..... % ☐ รื้อถอนแล้ว ☐ ยังไม่รื้อถอน (ลงชื่อ) นายตรวจเขต..... ตรวจสอบเอกสารหลักฐาน ☐ ถูกต้อง ☐ ไม่ถูกต้อง (ลงชื่อ) หน.งานขออนุญาตอาคารฯ		

☐ นัดชำระค่าธรรมเนียม	ภายในวันที่...../...../.....
☐ นัดรับใบอนุญาตฯ	ภายในวันที่...../...../.....

(ลงชื่อ)เจ้าหน้าที่รับคำร้อง
(นางรุ่งนภา จันทร์เกษ)
หัวหน้าฝ่ายบริหารงานทั่วไป
ส่วนควบคุมการก่อสร้างอาคารและผังเมือง

รายงานการตรวจแบบ

สำนักงานช่าง เทศบาลนครอุบลราชธานี

ชื่อผู้ขออนุญาต..... นายณเดช รักษาดี

อาคารประเภท..... อาคาร ค.ส.ล. 3 ชั้น

จำนวนอาคารที่ขออนุญาต ☒ ก่อสร้างอาคาร ☐ ดัดแปลงอาคาร ☐ รื้อถอนอาคาร จำนวน 1 หลัง/คูหา

สถานที่ ☒ ก่อสร้างอาคาร ☐ ดัดแปลงอาคาร ☐ รื้อถอนอาคาร ซอย - ถนน ขยางกูร

ตำบลในเมือง อำเภอเมือง จังหวัดอุบลราชธานี

เขตแผนที่ภาษี	
---------------	--

ผลการตรวจสอบเอกสารและแบบแปลน	
เรียน หน.ฝ่ายควบคุมอาคารและผังเมือง - ก่อสร้างอยู่ในพื้นที่..... - หมายเลขแปลง..... - การใช้ประโยชน์ที่ดิน.....	(ลงชื่อ) หัวหน้างานควบคุมผังเมืองฯ /...../.....
เรียน ผอ.ส่วนควบคุมการก่อสร้างอาคารและผังเมือง 	(ลงชื่อ) (.....) วิศวกร /...../.....
เรียน ผอ.ส่วนควบคุมการก่อสร้างอาคารและผังเมือง 	(ลงชื่อ) หน.งานขออนุญาตอาคารฯ /...../.....
เรียน ผอ.ส่วนควบคุมการก่อสร้างอาคารและผังเมือง 	(ลงชื่อ) หน.ฝ่ายควบคุมอาคารและผังเมือง /...../.....
เรียน ผู้อำนวยการสำนักงานช่าง 	(ลงชื่อ) ผู้อำนวยการส่วนควบคุมการก่อสร้างอาคารและผังเมือง /...../.....



บันทึกให้แก้ไขแบบที่ยื่นขออนุญาต (ลงชื่อ) นายตรวจเขต (.....)/...../.....	 (ลงชื่อ) หน.งานควบคุมผังเมืองฯ/...../.....
..... (ลงชื่อ) วิศวกร (.....)/...../.....	 (ลงชื่อ) หน.งานขออนุญาตอาคารฯ/...../.....
..... (ลงชื่อ) หน.ฝ่ายควบคุม อาคารและผังเมือง/...../.....	 (ลงชื่อ) รก.ผอ.ส่วนควบคุม การก่อสร้างอาคาร และผังเมือง/...../.....
..... (ลงชื่อ) รก.ผู้อำนวยการสำนักการช่าง (นายวิสุทธิ เสนาภักดิ์)/...../.....	

คำขออนุญาต ☒ ก่อสร้างอาคาร ☐ ดัดแปลงอาคาร ☐ รื้อถอนอาคาร

ข.๑

สำนักงานเทศบาลนครอุบลราชธานี

เลขที่รับ.....
วันที่.....
ลงชื่อ.....ผู้รับคำร้อง

เขียนที่ สำนักงานเทศบาลนครอุบลราชธานี

วันที่ 1 เดือน เมษายน พ.ศ. 2558

☒ ข้าพเจ้า นายณเดช รักชาติเจ้าของอาคารหรือตัวแทนเจ้าของอาคาร
อยู่บ้านเลขที่ 11 หมู่ที่ซอยถนน ขยางกร
ตำบล / แขวง ในเมือง อำเภอ / เขต เมือง จังหวัด อุบลราชธานี
☐ เป็นนิติบุคคลประเภทจดทะเบียนเมื่อทะเบียนเลขที่
มีสำนักงานตั้งอยู่เลขที่หมู่ที่ซอยถนน
ตำบลอำเภอจังหวัด
โดยมีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคลเป็นผู้ขออนุญาต
อยู่บ้านเลขที่หมู่ที่ซอยถนน
ตำบล / แขวงอำเภอ / เขตจังหวัด
ขอยื่นคำขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคารต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น ดังต่อไปนี้
ข้อ ๑. ☐ ทำการก่อสร้างอาคาร ☐ ดัดแปลงอาคาร ☐ รื้อถอนอาคาร ที่บ้านเลขที่
ซอยนายณเดช รักชาติ ถนน ขยางกร ตำบลในเมือง อำเภอเมือง จังหวัดอุบลราชธานี
โดยเป็นเจ้าของอาคารในโฉนดที่ดินเลขที่ 31688
น.ส.๓ ก. เลขที่ส.ค.๑ เลขที่เป็นที่ดินของ นายณเดช รักชาติ

ข้อ ๒. เป็นอาคาร
[๑] ชนิด อาคาร ค.ส.ล. 3 ชั้น จำนวน 1 หลัง/คูหา
เพื่อใช้เป็น ที่พักอาศัยรวม โดยมีที่จอดรถ ที่กับริด และทางเข้าออกของรถ จำนวนคัน
[๒] ชนิด ทอรรณายา จำนวนหลัง/คูหา
เพื่อใช้เป็น ทางระบายน้ำภายในอาคาร โดยมีที่จอดรถ ที่กับริด และทางเข้าออกของรถ จำนวนคัน
[๓] ชนิดจำนวนหลัง/คูหา
เพื่อใช้เป็น โดยมีที่จอดรถ ที่กับริด และทางเข้าออกของรถ จำนวนคัน

นายอิทธิ หาค่า

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลนก่อสร้าง และรายการคำนวณที่แนบมาพร้อมนี้

ข้อ ๓. มี นายณเดช รักชาติ เป็นผู้ควบคุมงาน นายอิทธิ หาค่า เป็นผู้ออกแบบและคำนวณ

ข้อ ๔. กำหนดแล้วเสร็จภายใน 365 วัน นับแต่วันที่ได้รับใบอนุญาต นายสันติ แสงทรัพย์

- ☐ พื้นที่ที่ขออนุญาตทั้งหมดตารางเมตร ค่าธรรมเนียม คร.ม.ละบาท เป็นเงินบาท
- ☐ หอวางระบายน้ำ กำแพงหรือประตูที่ขออนุญาต ยาวเมตร ค่าธรรมเนียมบาท เป็นเงินบาท
- ☐ บั้วที่ขออนุญาตตารางเมตร ค่าธรรมเนียม คร.ม.ละบาท รวมค่าธรรมเนียมเป็นเงินบาท
- ☐ ค่าธรรมเนียมใบอนุญาต ๑ ฉบับ ๒๐ บาท, ๑๐-บาท, ค่าคำร้อง ๒ บาท รวมเป็นเงินทั้งสิ้นบาท
- ☐ ใบเสร็จรับเงินค่าธรรมเนียม เล่มที่เลขที่ลงวันที่เดือนพ.ศ.
- ☐ ใบเสร็จรับเงินค่าใบอนุญาต เล่มที่เลขที่ลงวันที่เดือนพ.ศ.
- ☐ ใบเสร็จรับเงินค่าคำร้องเล่มที่เลขที่ลงวันที่เดือนพ.ศ.
- ☐ ใบอนุญาต เล่มที่เลขที่ลงวันที่เดือนพ.ศ.



ข้อ ๕. พร้อมคำขอนี้ ข้าพเจ้าได้แนบเอกสารพร้อมหลักฐานต่าง ๆ มาด้วยแล้ว คือ

- [๑] แผนผังบริเวณ แบบแปลนก่อสร้าง รายการประกอบแบบฯ จำนวน ๕ ชุด ๆ ละแผ่น
- [๒] รายการคำนวณหนึ่งชุด จำนวน.....แผ่น (กรณีที่เป็นอาคารสาธารณะอาคารพิเศษ หรืออาคารที่ก่อสร้างด้วยวัตถุดิบไฟเป็นส่วนใหญ่)
- [๓] หนังสือแสดงความเป็นตัวแทนของเจ้าของอาคาร (กรณีที่ตัวแทนเจ้าของอาคารเป็นผู้ขออนุญาต) จำนวน.....ฉบับ
- [๔] สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียน วัตถุประสงค์ และผู้โอนจำนองที่ดินบุคคลเป็นผู้ขออนุญาตฯ ที่ออกให้ไม่เกินหกเดือน (กรณีที่ดินบุคคลเป็นผู้ขออนุญาต) จำนวน.....ฉบับ
- [๕] หนังสือแสดงว่าเป็นผู้จัดการ หรือตัวแทนซึ่งเป็นผู้ดำเนินการของนิติบุคคลนั้น (กรณีที่ดินบุคคลเป็นผู้ขออนุญาต) จำนวน.....ฉบับ
- [๖] หนังสือแสดงความยินยอม และรับรองของผู้ออกแบบ และคำนวณอาคาร จำนวน.....ฉบับ พร้อมทั้งสำเนาใบอนุญาต เป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม จำนวน.....ฉบับ
- [๗] สำเนาหรือภาพถ่ายโฉนดที่ดินเลขที่..... น.ส.๓-ก. เลขที่..... ส.ค.๑ เลขที่.....จำนวน.....ฉบับ หรือหนังสือยินยอมของเจ้าของที่ดิน จำนวน.....ฉบับ
- [๘] หนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงาน ตามข้อ ๑,๓ จำนวน.....ฉบับ
- [๙] สำเนา หรือภาพถ่าย ใบอนุญาตให้เป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม หรือวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมของผู้ควบคุมงาน จำนวน.....ฉบับ (เฉพาะกรณีที่อาคาร ที่มีลักษณะ ขนาดอยู่ในประเภทที่เป็นวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม หรือวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมแล้วแต่กรณี)
- [๑๐] เอกสารอื่น ๆ (ถ้ามี)

(ลงชื่อ).....
นายณเดช รัชชาติ
(.....)
ผู้ขออนุญาต

ความเห็นของผู้อำนวยการสำนักการช่าง (ลงชื่อ) (.....) ผู้อำนวยการสำนักการช่าง /...../..... ความเห็นของปลัดเทศบาล (ลงชื่อ) (.....) ปลัดเทศบาล /...../.....	คำสั่ง (ลงชื่อ) เจ้าพนักงานท้องถิ่น /...../.....
---	--

เงื่อนไขเจ้าพนักงานท้องถิ่นให้ผู้ได้รับอนุญาตถือปฏิบัติ



ข้าพเจ้า **นายณเดช รักชาติ** อยู่บ้านเลขที่ **11** หมู่ที่ **-** ซอย **-**
ถนน **ชยางกูร** ตำบล **ในเมือง** อำเภอ **เมือง** จังหวัด **อุบลราชธานี**

ขอทำบันทึกยืนยันว่าข้าพเจ้า ได้รับทราบคำสั่งเงื่อนไขของเจ้าพนักงานท้องถิ่นให้ผู้ได้รับอนุญาตถือปฏิบัติต่อไปนี้

[๑] การดำเนินการต่อไปนี้ จะต้องได้รับอนุญาตจากเทศบาลก่อน

- ๑.๑ ก่อสร้างอาคารใหม่
- ๑.๒ รื้อถอนอาคารเก่า
- ๑.๓ ตัดแปลง ต่อเติมอาคาร
- ๑.๔ ก่อสร้างรั้วติดทางสาธารณะ
- ๑.๕ ก่อสร้างหรือติดตั้งป้าย ขนาดเกิน.....ตารางเมตร

(การก่อสร้างอาคารก่อนได้รับอนุญาตมีความผิดทางกฎหมาย)

[๒] การก่อสร้างที่เทศบาล จะอนุญาตไม่ได้เลยคือ การก่อสร้างลำแนวตาม พ.ร.บ.ผังเมืองและแนวขยายถนน ซอย ตามกฎกระทรวงหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น

[๓] ผู้ได้รับอนุญาตจะต้องทำการติดตั้งป้ายขนาดกว้างไม่น้อย ๐.๕๐ x ๑.๐๐ เมตร ในบริเวณที่ได้รับอนุญาต (ตามข้อความที่เทศบาลกำหนดแบบตัวอย่างด้านล่าง)

การก่อสร้างอาคารชนิด.....
จำนวน..... หลัง / คูหา เพื่อใช้เป็น.....
ใบอนุญาตเลขที่..... ลงวันที่.....
กำหนดแล้วเสร็จในวันที่.....
เจ้าของอาคาร.....
ผู้ดำเนินการ.....
ผู้ควบคุมงาน..... เลขทะเบียน ก.ว.....
ผู้ควบคุมงาน..... เลขทะเบียน ก.ส.....

- [๔] จะต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายทุกประการ ซึ่งเกิดแก่ชีวิตและทรัพย์สินของบุคคลอื่นอันเนื่องจากการก่อสร้างอาคารนี้
- [๕] การก่อสร้างทุบทำลายด้านหน้าและด้านข้างต้องมีขนาดและระดับตามที่เทศบาลกำหนดในแบบแปลนและในสถานที่ก่อสร้างจริง
- [๖] เมื่อได้รับอนุญาตแล้วการเก็บกอง วางทิ้งวัสดุคงค้างจะต้องมีคอกกั้นที่แข็งแรงเฉพาะในพื้นที่ที่กำหนดให้เท่านั้น ห้ามกอง วาง ทิ้ง วัสดุสิ่งของต่าง ๆ ในทางเท้าหรือเขตถนนโดยเด็ดขาดเว้นแต่ได้รับอนุญาตจากเทศบาลก่อน
- [๗] จะต้องสร้างบ่อพัก ดักขยะในพื้นที่ดินของตนเองเป็นด่านดักขยะจุดสุดท้ายก่อนระบายน้ำทิ้งลงสู่ทางระบายน้ำสาธารณะ ถ้าหากทางสาธารณะด้านหน้าหรือด้านข้างอาคารไม่มีท่อระบายน้ำ ผู้ก่อสร้างจะต้องจัดทำบ่อพักภายในบริเวณที่ดินของตนเอง ห้ามระบายน้ำลงสู่ทางสาธารณะโดยตรง..

[๘] การก่อสร้างรั้วชั่วคราวหรือก่อสร้างสิ่งป้องกันวัสดุร่วงหล่นจากการก่อสร้างอาคาร ด้านที่ติดทางสาธารณะจะต้องถอยร่นแนวรั้ว ให้นำให้อยู่ในแนวถอยร่นอาคาร

ข้าพเจ้ายินดีปฏิบัติและรับผิดชอบตามคำสั่งของเจ้าพนักงานท้องถิ่นทุกประการ จึงลงลายมือชื่อไว้เป็นหลักฐาน

(ลงชื่อ) นายณเดช รักชาติ ผู้ขออนุญาต

(ลงชื่อ) นายปาริณ รักชาติ พยาน

(ลงชื่อ) น.ส.ญาญา รักชาติ พยาน



(ถ้ามี)

บันทึกรับรองผู้ควบคุมงานสิ่งปลูกสร้าง

เขียนที่ สำนักงานเทศบาลนครอุบลราชธานี

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

โดยหนังสือฉบับนี้ ข้าพเจ้า.....วุฒิ.....

สำนักงาน.....อยู่บ้านเลขที่.....ถนน.....

ตำบล / แขวง.....อำเภอ.....จังหวัด.....โทรศัพท์.....

ขอรับรองว่า ข้าพเจ้าเป็นผู้รับผิดชอบต่อสิ่งปลูกสร้าง ชนิด.....

จำนวน.....หลัง / คูหา เพื่อใช้เป็น.....ซึ่งเป็นของ.....

สิ่งปลูกสร้างในโฉนดที่ดิน / นส.๓ / สค.๑ / เลขที่.....ซอย.....ถนน.....

ตำบลในเมือง อำเภอเมือง จังหวัดอุบลราชธานี โดยข้าพเจ้าเป็นผู้ควบคุมสิ่งปลูกสร้าง ดังปรากฏตามผังบริเวณ

ปลูกสร้างที่ข้าพเจ้าได้ลงนามรับรอง ซึ่งแนบมาพร้อมเรื่องราวขออนุญาตปลูกสร้างอาคารนี้.-

(ลงชื่อ).....ผู้ควบคุมงานสิ่งปลูกสร้าง

(.....)

(ลงชื่อ).....เจ้าของสิ่งปลูกสร้าง

(.....)

(ลงชื่อ).....พยาน

(.....)

(ลงชื่อ).....พยาน

(.....)

หนังสือยินยอมให้ปลูกสร้างอาคารขีดเขตที่ดิน

(ถ้ามี)

สำนักงานการช่าง เทศบาลนครอุบลราชธานี

เขียนที่.....

ถนน.....ตำบล.....อำเภอ.....จังหวัด.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

เรียน นายกเทศมนตรีนครอุบลราชธานี

เนื่องด้วย ข้าพเจ้าเป็นเจ้าของที่ดินทั้งสองฝ่าย คือ

.....
.....
.....

เป็นเจ้าของที่ดินโฉนดเลขที่.....เลขที่ดิน.....หน้าสำรวจ.....

ซอย.....ถนน.....ตำบลในเมือง อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

กับ

.....
.....
.....

เป็นเจ้าของที่ดินโฉนดเลขที่.....เลขที่ดิน.....หน้าสำรวจ.....

ซอย.....ถนน.....ตำบลในเมือง อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ทั้งสองฝ่ายได้มีข้อตกลงยินยอมไว้ต่อกัน หากอีกฝ่ายหนึ่งฝ่ายใดจะทำการปลูกสร้างอาคารในที่ดินของตนแล้วอีกฝ่ายหนึ่งก็ยินยอมให้ทำการปลูกสร้างอาคารขีดเขตที่ดินของอีกฝ่ายหนึ่ง แต่จะต้องไม่มีการรุกล้ำที่ดินของอีกฝ่ายหนึ่ง โดยให้ยึดถือหลักเขตโฉนดที่ดินที่ถูกต้องตามกฎหมายเป็นเกณฑ์ และอาคารที่จะปลูกสร้าง นั้นจะต้องได้รับการขออนุญาตจากเทศบาลให้ทำการปลูกสร้างอาคารได้ ตามเทศบัญญัติควบคุมอาคารของเทศบาล และก่อนที่จะลงมือทำการปลูกสร้างอาคารจะต้องให้เจ้าหน้าที่ของเทศบาล ได้มาตรวจสอบหลักฐานต่อเจ้าของที่ดินทั้งสองฝ่ายว่าเป็นการถูกต้องแล้ว หากว่าไม่เป็นไปตามข้อตกลงที่ยินยอมกันไว้นี้ ทั้งสองฝ่ายให้ถือว่าหนังสือยินยอมฉบับนี้เป็นอันโมฆะเลิกแล้วต่อกันไปทั้งสองฝ่าย จึงได้ลงลายมือชื่อรับรองไว้เป็นหลักฐาน

(ลงชื่อ) เจ้าของที่ดิน
(.....)

(ลงชื่อ) เจ้าของที่ดิน
(.....)

(ลงชื่อ) พยาน
(.....)

(ลงชื่อ) พยาน
(.....)

หมายเหตุ :- โปรดกรอกข้อความให้ละเอียดทุกบรรทัด พร้อมแนบสำเนาบัตรประจำตัวประชาชน สำเนาทะเบียนบ้าน สำเนาโฉนดผู้ครอบครองที่ดินข้างเคียง ที่ยินยอมให้ปลูกสร้างขีดเขตที่ดินมาด้วย



หนังสือยินยอมให้ปลูกสร้างอาคารขีดเขตที่ดิน

(ถ้ามี)

สำนักงานการช่าง เทศบาลนครอุบลราชธานี

เขียนที่.....

ถนน.....ตำบล.....อำเภอ.....จังหวัด.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

เรียน นายกเทศมนตรีนครอุบลราชธานี

เนื่องด้วย ข้าพเจ้าเป็นเจ้าของที่ดินทั้งสองฝ่าย คือ.

.....

.....

เป็นเจ้าของที่ดินโฉนดเลขที่.....เลขที่ดิน.....หน้าสำรวจ.....
ชอบ.....ถนน.....ตำบลในเมือง อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

กับ

.....

.....

เป็นเจ้าของที่ดินโฉนดเลขที่.....เลขที่ดิน.....หน้าสำรวจ.....
ชอบ.....ถนน.....ตำบลในเมือง อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ทั้งสองฝ่ายได้มีข้อตกลงยินยอมไว้ต่อกัน หากอีกฝ่ายหนึ่งฝ่ายใดจะทำการปลูกสร้างอาคารในที่ดินของตนแล้วอีกฝ่ายหนึ่งก็ยอมให้ทำการปลูกสร้างอาคารขีดเขตที่ดินของอีกฝ่ายหนึ่ง แต่จะต้องไม่มีการรุกล้ำที่ดินของอีกฝ่ายหนึ่ง โดยให้ยึดถือหลักเขตโฉนดที่ดินที่ถูกต้องตามกฎหมายเป็นเกณฑ์ และอาคารที่จะปลูกสร้าง นั้น จะต้องได้รับการขออนุญาตจากเทศบาลให้ทำการปลูกสร้างอาคารได้ ตามเทศบัญญัติควบคุมอาคารของเทศบาล และก่อนที่จะลงมือทำการปลูกสร้างอาคารจะต้องให้เจ้าหน้าที่ของเทศบาล ได้มาตรวจสอบหลักฐานต่อเจ้าของที่ดินทั้งสองฝ่ายว่าเป็นการถูกต้องแล้ว หากว่าไม่เป็นไปตามข้อตกลงที่ยินยอมกันไว้นี้ ทั้งสองฝ่ายให้ถือว่าหนังสือยินยอมฉบับนี้เป็นอันโมฆะเลิกแล้วต่อกันไปทั้งสองฝ่าย จึงได้ลงลายมือชื่อรับรองไว้เป็นหลักฐาน

(ลงชื่อ)เจ้าของที่ดิน
(.....)

(ลงชื่อ)เจ้าของที่ดิน
(.....)

(ลงชื่อ)พยาน
(.....)

(ลงชื่อ)พยาน
(.....)

หมายเหตุ :- โปรดกรอกข้อความให้ละเอียดทุกบรรทัด พร้อมแนบสำเนาบัตรประจำตัวประชาชน สำเนาทะเบียนบ้าน สำเนาโฉนดผู้ครอบครองที่ดินข้างเคียง ที่ยินยอมให้ปลูกสร้างขีดเขตที่ดินมาด้วย

หนังสือยินยอมให้ปลูกสร้างอาคารชิดเขตที่ดิน

(ถ้ามี)

สำนักงานการช่าง เทศบาลนครอุบลราชธานี

เขียนที่.....

ถนน.....ตำบล.....อำเภอ.....จังหวัด.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

เรียน นายกเทศมนตรีนครอุบลราชธานี

เนื่องด้วย ข้าพเจ้าเป็นเจ้าของที่ดินทั้งสองฝ่าย คือ

.....

.....

เป็นเจ้าของที่ดินโฉนดเลขที่.....เลขที่ดิน.....หน้าสำรวจ.....

ขอ.....ถนน.....ตำบลในเมือง อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

กับ

.....

.....

เป็นเจ้าของที่ดินโฉนดเลขที่.....เลขที่ดิน.....หน้าสำรวจ.....

ขอ.....ถนน.....ตำบลในเมือง อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี

ทั้งสองฝ่ายได้มีข้อตกลงยินยอมไว้ต่อกัน หากอีกฝ่ายหนึ่งฝ่ายใดจะทำการปลูกสร้างอาคารในที่ดินของตนแล้วอีกฝ่ายหนึ่งก็ยอมให้ทำการปลูกสร้างอาคารติดเขตที่ดินของอีกฝ่ายหนึ่ง แต่จะต้องไม่มีการรุกล้ำที่ดินของอีกฝ่ายหนึ่ง โดยให้ยึดถือหลักเขตโฉนดที่ดินที่ต้องตามกฎหมายเป็นเกณฑ์ และอาคารที่จะปลูกสร้าง นั้นจะต้องได้รับการขออนุญาตจากเทศบาลให้ทำการปลูกสร้างอาคารได้ ตามเทศบัญญัติควบคุมอาคารของเทศบาล และก่อนที่จะลงมือทำการปลูกสร้างอาคารจะต้องให้เจ้าหน้าที่ของเทศบาล ได้มาตรวจสอบหลักฐานต่อเจ้าของที่ดินทั้งสองฝ่ายว่าเป็นการถูกต้องแล้ว หากว่าไม่เป็นไปตามข้อตกลงที่ยินยอมกันไว้นี้ ทั้งสองฝ่ายให้ถือว่าหนังสือยินยอมฉบับนี้เป็นอันโมฆะเลิกแล้วต่อกันไปทั้งสองฝ่าย จึงได้ลงลายมือชื่อรับรองไว้เป็นหลักฐาน

(ลงชื่อ)

เจ้าของที่ดิน

(.....)

(ลงชื่อ)

เจ้าของที่ดิน

(.....)

(ลงชื่อ)

พยาน

(.....)

(ลงชื่อ)

พยาน

(.....)

หมายเหตุ :- โปรดกรอกข้อความให้ละเอียดทุกบรรทัด พร้อมแนบสำเนาบัตรประจำตัวประชาชน สำเนาทะเบียนบ้าน สำเนาโฉนดผู้ครอบครองที่ดินข้างเคียง ที่ยินยอมให้ปลูกสร้างชิดเขตที่ดินมาด้วย



(ถ้ามี)

ใบยินยอมให้ปลูกสร้างอาคารในที่ดิน

สำนักการช่าง เทศบาลนครอุบลราชธานี

เขียนที่.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ข้าพเจ้า.....อยู่บ้านเลขที่.....หมู่ที่.....ซอย.....
ถนน.....ตำบล.....อำเภอ.....จังหวัด.....
ถือกรรมสิทธิ์ที่ดินในโฉนดเลขที่.....เลขที่ดิน.....หน้าสำรวจ.....
ซึ่งตั้งอยู่ ณ ซอย.....ถนน.....ตำบล.....
อำเภอ.....จังหวัด.....ยินยอมให้.....
เข้าทำการปลูกสร้างอาคารในที่ดินโฉนดดังกล่าว ในเนื้อที่.....ตารางวา
โดยมีขนาดขอบเขตที่ดินดังนี้:-

ทิศเหนือ	ยาว.....เมตร	จรด.....
ทิศใต้	ยาว.....เมตร	จรด.....
ทิศตะวันออก	ยาว.....เมตร	จรด.....
ทิศตะวันตก	ยาว.....เมตร	จรด.....

ข้าพเจ้ายินยอมให้.....เข้าทำการปลูกสร้างอาคาร
ในที่ดินดังกล่าวได้ เพราะเป็น.....และได้แนบ.....มาด้วยแล้ว
[ถ้าเป็นผู้เช่าให้แนบสำเนาสัญญาเช่าที่ดินหรือถ้ามีแสดงสิทธิอย่างอื่นให้แนบมาด้วย]

พร้อมนี้ ข้าพเจ้าได้แสดงแบบแผนผังโฉนดที่ดินและเขตที่ดิน [มาตราส่วนไม่เล็กกว่า ๑ : ๑,๐๐๐]
ยินยอมให้.....ทำการดังกล่าวในที่ดินได้ไว้ในด้านหลังหนังสือแล้ว

(ลงชื่อ).....ผู้ถือกรรมสิทธิ์ในที่ดิน

(ลงชื่อ).....พยาน

(ลงชื่อ).....พยาน

ข้าพเจ้าขอรับรองว่า ลายมือชื่อหรือลายพิมพ์นิ้วมือข้างบนนี้ เป็นของผู้ถือกรรมสิทธิ์ในโฉนดที่ดินดังกล่าวจริง

(ลงชื่อ).....ผู้ขออนุญาตปลูกสร้างอาคาร

(ลงชื่อ).....พยาน

(ลงชื่อ).....พยาน

คำเตือน

หนังสือยินยอมให้ปลูกสร้างอาคาร ห้ามมิให้มีการ ขูด ลบ ชีด ขำ ไม่ว่ากรณีใด ๆ
เว้นแต่ผู้ถือกรรมสิทธิ์ในที่ดินจะรับรองการ ขูด ลบ ชีด ขำ นั้นเป็นลายลักษณ์อักษรเฉพาะแห่งไว้

บันทึกรับรองผู้ประกอบการวิชาชีพ ☒ วิศวกรรมควบคุม ☐ สถาปัตยกรรมควบคุม

สำนักงานช่าง เทศบาลนครอุบลราชธานี

เขียนที่ สำนักงานเทศบาลนครอุบลราชธานี

วันที่ 1 เดือน เมษายน พ.ศ. 2558

โดยหนังสือฉบับนี้ ข้าพเจ้า นายสันติ แสงทรัพย์ วิศวกรโยธา
สำนักงาน - อยู่บ้านเลขที่ ภาควิชา ถนน สมเด็จ
ตำบล ในเมือง อำเภอ เมือง จังหวัด อุบลราชธานี โทรศัพท์ -
ได้รับอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพ [/] วิศวกรรมควบคุม [] สถาปัตยกรรมควบคุม ประเภท
สาขา วิศวกรรมโยธา ตามใบอนุญาตเลขทะเบียน สย.1888 และขณะนี้ไม่ได้
ถูกเพิกถอนใบอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพ ขอรับรองว่า ข้าพเจ้าเป็นผู้รับผิดชอบตามพระราชบัญญัติวิชาชีพ
[/] วิศวกรรมควบคุม พ.ศ. ๒๕๔๒ [] สถาปัตยกรรมควบคุม พ.ศ. ๒๕๔๓ ต่อสิ่งปลูกสร้าง
ชนิด อาคาร ค.ส.ล. 3 ชั้น จำนวน 1 หลัง / คูหา
เพื่อใช้เป็น ที่พักอาศัย ซึ่งเป็นของ นายณเดช รักชาติ
ปลูกสร้างในโฉนดที่ดินเลขที่ 31688 ซอย - ถนน ขยางกูร
ตำบลในเมือง อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี
โดยข้าพเจ้า : ผู้คำนวณโครงสร้าง : ควบคุมการก่อสร้าง : วางผัง : ออกแบบ : ทำรายการก่อสร้าง
๑.
๒.
๓.

ดังปรากฏตาม ผังบริเวณ แบบก่อสร้าง รายการคำนวณ รายการก่อสร้าง ที่ข้าพเจ้าได้ลงนามรับรอง
ซึ่งแนบเรียนมาพร้อมเรื่องราวขออนุญาตปลูกสร้างอาคารนี้

(ลงชื่อ) วิศวกร, สถาปนิก
(นายสันติ แสงทรัพย์)

(ลงชื่อ) ผู้ขออนุญาต
(นายณเดช รักชาติ)

(ลงชื่อ) พยาน
(นายปาริณ รักชาติ)

หมายเหตุ.

๑. สถาปนิกหรือวิศวกรผู้รับรอง ต้องแนบภาพถ่ายใบอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพหรือภาพถ่ายบัตรประจำตัว
แสดงว่าได้รับอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพไปด้วย
๒. สถาปนิกหรือวิศวกร ควรกรอกรายการด้วยตนเอง ความใดไม่ใช่ให้ขีดออก
๓. หากมีการเปลี่ยนแปลงสถาปนิกหรือวิศวกรตามหนังสือรับรองนี้ ให้สถาปนิกหรือวิศวกร
รับแจ้งเป็นลายลักษณ์อักษร ต่อเทศบาลนครอุบลราชธานี เพื่อทราบและเก็บไว้เป็นหลักฐานต่อไป



หนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงานตามมาตรา ๒๙
(แบบคำขอรับใบอนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร)

น.๔

สำนักงานช่าง เทศบาลนครอุบลราชธานี

เขียนที่สำนักงานเทศบาลนครอุบลราชธานี
วันที่ 1 เดือน เมษายน พ.ศ. 2558

โดยหนังสือฉบับนี้ ข้าพเจ้า **นายสันติ แสงทรัพย์** ซึ่งเป็นผู้ได้รับอนุญาตให้
ผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมตามกฎหมาย ว่าด้วยวิชาชีพวิศวกรรม/ให้เป็นผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม
ตามกฎหมายว่าด้วยวิชาชีพสถาปัตยกรรม/วิศวกรรม ประเภท **ภาค** สาขา **วิศวกรรมโยธา**
แขนง **-** ตามใบอนุญาตเลขทะเบียน **ภย. 1888** และขณะนี้ไม่ได้ถูกเพิกถอนใบอนุญาต
ประกอบวิชาชีพดังกล่าว อายุ **40** ปี สัญชาติ **ไทย** อยู่บ้านเลขที่ **1** ตรอก/ซอย **-**
ถนน **สมเด็จพระ** หมู่ที่ **-** ตำบล/แขวง **ในเมือง** อำเภอ/เขต **เมือง**
จังหวัด **อุบลราชธานี** โทรศัพท์ **-** ที่ทำงาน **-** โทรศัพท์ **-**
ยินยอมเป็นผู้ควบคุมงานตามคำขอรับใบอนุญาตของ **นายณเดช รักชาติ** เพื่อทำการ **ก่อสร้าง**
อยู่บ้านเลขที่ **ในเมือง** ตรอก/ซอย **-** ถนน **ขยางกูร** หมู่ที่ **-**
ตำบล/แขวง **ในเมือง** อำเภอ/เขต **เมือง** จังหวัด **อุบลราชธานี** เป็นอาคาร
[๑] ชนิด **อาคาร ค.ส.ล. 3 ชั้น** จำนวน **1** หลัง/คูหา เพื่อใช้เป็น **ที่พักอาศัยรวม**
โดยมีพื้นที่/ความยาว **-** ตารางเมตร/เมตร มีที่จอดรถ ที่กั๊บลรด์ และทางเข้า-ออกของรด์ จำนวน **-** คัน
[๒] ชนิด **-** จำนวน **-** หลัง/คูหา เพื่อใช้เป็น **-**
โดยมีพื้นที่/ความยาว **-** ตารางเมตร/เมตร มีที่จอดรถ ที่กั๊บลรด์ และทางเข้า-ออกของรด์ จำนวน **-** คัน
[๓] ชนิด **-** จำนวน **-** หลัง/คูหา เพื่อใช้เป็น **-**
โดยมีพื้นที่/ความยาว **-** ตารางเมตร/เมตร มีที่จอดรถ ที่กั๊บลรด์ และทางเข้า-ออกของรด์ จำนวน **-** คัน

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลนก่อสร้าง รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณที่ยื่นขอใบอนุญาตไว้
ตาม ข.๑ / ข.๒ ลงวันที่ **-** เดือน **-** พ.ศ. **-** จนกว่าจะทำการ **-** แล้วเสร็จ

เพื่อเป็นหลักฐาน ข้าพเจ้าได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญ

(ลงชื่อ) **นายสันติ แสงทรัพย์** ผู้ควบคุมงาน
(.....)

(ลงชื่อ) **นายณเดช รักชาติ** ผู้ยื่นคำขออนุญาต
(.....)

(ลงชื่อ) **นายปวิธ รักไทย** พยาน
(.....)

(ลงชื่อ) **น.ส.ณญา รักชาติ** พยาน
(.....)

บันทึกรับรองผู้ประกอบการวิชาชีพ

☐ วิศวกรรมควบคุม

☒ สถาปัตยกรรมควบคุม

สำนักงานช่าง เทศบาลนครอุบลราชธานี

เขียนที่ สำนักงานเทศบาลนครอุบลราชธานี

วันที่ 1 เดือน เมษายน พ.ศ. 2558

โดยหนังสือฉบับนี้ ข้าพเจ้า **นายอิทธิ หาค่า** วิศวกร
สำนักงาน **-** อยู่บ้านเลขที่ **1** ถนน **สมเด็จพระเจ้าตากสินมหาราช**
ตำบล **ในเมือง** อำเภอ **เมือง** จังหวัด **อุบลราชธานี** โทรศัพท์ **-**
ได้รับอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพ [] วิศวกรรมควบคุม [/] สถาปัตยกรรมควบคุม ประเภท **-**
สาขา **สถาปัตยกรรมหลัก** ตามใบอนุญาตเลขทะเบียน **ภสธ. 688** และขณะนี้ไม่ได้
ถูกเพิกถอนใบอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพ ขอรับรองว่า ข้าพเจ้าเป็นผู้รับผิดชอบตามพระราชบัญญัติวิชาชีพ
☐ วิศวกรรมควบคุม พ.ศ. ๒๕๔๒ ☐ สถาปัตยกรรมควบคุม พ.ศ. ๒๕๔๓ ต่อสิ่งปลูกสร้าง
ชนิด **อาคาร ค.ส.ล. 3 ชั้น** จำนวน **1** หลัง / คูหา
เพื่อใช้เป็น **ที่พักอาศัยรวม** ซึ่งเป็นของ **นายณเดช รักชาติ**
ปลูกสร้างในโฉนดที่ดินเลขที่ **3168** ซอย **-** ถนน **ขยางกูร**
ตำบลในเมือง อำเภอเมืองอุบลราชธานี จังหวัดอุบลราชธานี
โดยข้าพเจ้า : ผู้คำนวณโครงสร้าง : ควบคุมการก่อสร้าง : วางผัง : ออกแบบ : ทำรายการก่อสร้าง
๑.
๒.
๓.

ดังปรากฏตาม ผังบริเวณ แบบก่อสร้าง รายการคำนวณ รายการก่อสร้าง ที่ข้าพเจ้าได้ลงนามรับรอง
ซึ่งแนบเรียนมาพร้อมเรื่องราวขออนุญาตปลูกสร้างอาคารนี้

(ลงชื่อ) **นายอิทธิ หาค่า** วิศวกร, สถาปนิก
(.....)

(ลงชื่อ) **นายณเดช รักชาติ** ผู้ขออนุญาต
(.....)

(ลงชื่อ) **นายปาวีณ์ รักไทย** พยาน
(.....)

หมายเหตุ.

๑. สถาปนิกหรือวิศวกรผู้รับรอง ต้องแนบภาพถ่ายใบอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพหรือภาพถ่ายบัตรประจำตัว
แสดงว่าได้รับอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพไปด้วย
๒. สถาปนิกหรือวิศวกร ควรกรอกรายการด้วยตนเอง ความใดไม่ใช่ให้ขีดออก
๓. หากมีการเปลี่ยนแปลงสถาปนิกหรือวิศวกรตามหนังสือรับรองนี้ ให้สถาปนิกหรือวิศวกร
รับแจ้งเป็นลายลักษณ์อักษร ต่อเทศบาลนครอุบลราชธานี เพื่อทราบและเก็บไว้เป็นหลักฐานต่อไป



หนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงานตามมาตรา ๒๙
(แบบคำขอรับใบอนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร)

น.๔

สำนักงานช่าง เทศบาลนครอุบลราชธานี

เขียนที่ สำนักงานเทศบาลนครอุบลราชธานี
วันที่ 1 เดือน เมษายน พ.ศ. 2558

โดยหนังสือฉบับนี้ ข้าพเจ้า **นายอิทธิ หาค่า** ซึ่งเป็นผู้ได้รับอนุญาตให้
ผู้ประกอบการวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมตามกฎหมาย ว่าด้วยวิชาชีพวิศวกรรม/ให้เป็นผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม
ตามกฎหมายว่าด้วยวิชาชีพสถาปัตยกรรม/วิศวกรรม ประเภท **ภาค** สาขา **สถาปัตยกรรมหลัก**
แขนง **-** ตามใบอนุญาตเลขทะเบียน **ภสธ. 688** และขณะนี้ไม่ได้ถูกเพิกถอนใบอนุญาต
ประกอบวิชาชีพดังกล่าว อายุ **30** ปี สัญชาติ **-** อยู่บ้านเลขที่ **1** ตรอก/ซอย **-**
ถนน **สมเด็จพระ** หมู่ที่ **-** ตำบล/แขวง **ในเมือง** อำเภอ/เขต **เมือง**
จังหวัด **อุบลราชธานี** โทรศัพท์ **-** ที่ทำงาน **-** โทรศัพท์ **-**
ยินยอมเป็นผู้ควบคุมงานตามคำขอรับใบอนุญาตของ **นายณเดช รักชาติ** เพื่อทำการ **ก่อสร้างอาคาร**
อยู่บ้านเลขที่ **-** ตรอก/ซอย **-** ถนน **-** หมู่ที่ **-**
ตำบล/แขวง **ในเมือง** อำเภอ/เขต **เมือง** จังหวัด **อุบลราชธานี** เป็นอาคาร
[๑] ชนิด **อาคาร ค.ส.ล. 3 ชั้น** จำนวน **1** หลัง/คูหา เพื่อใช้เป็น **ที่พักอาศัยรวม**
โดยมีพื้นที่/ความยาว **-** ตารางเมตร/เมตร มีที่จอดรถ ที่กั๊บลัด และทางเข้า-ออกของรถ จำนวน **-** คัน
[๒] ชนิด **-** จำนวน **-** หลัง/คูหา เพื่อใช้เป็น **-**
โดยมีพื้นที่/ความยาว **-** ตารางเมตร/เมตร มีที่จอดรถ ที่กั๊บลัด และทางเข้า-ออกของรถ จำนวน **-** คัน
[๓] ชนิด **-** จำนวน **-** หลัง/คูหา เพื่อใช้เป็น **-**
โดยมีพื้นที่/ความยาว **-** ตารางเมตร/เมตร มีที่จอดรถ ที่กั๊บลัด และทางเข้า-ออกของรถ จำนวน **-** คัน

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลนก่อสร้าง รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณที่ยื่นขอใบอนุญาตไว้
ตาม ข.๑ / ข.๒ ลงวันที่ **-** เดือน **-** พ.ศ. **-** จนกว่าจะทำการ **-** แล้วเสร็จ
เพื่อเป็นหลักฐาน ข้าพเจ้าได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญ

(ลงชื่อ) **นายอิทธิ หาค่า** ผู้ควบคุมงาน
(.....)

(ลงชื่อ) **นายณเดช รักชาติ** ผู้ยื่นคำขออนุญาต
(.....)

(ลงชื่อ) **นายปาริณ รักไทย** พยาน
(.....)

(ลงชื่อ) **น.ส.ณญา รักชาติ** พยาน
(.....)

แบบรายงานการปลูกสร้างอาคาร / ดัดแปลงอาคาร / รื้อถอนอาคาร

พท.๙

สำนักงานการช่าง เทศบาลนครอุบลราชธานี

รหัส

ย้ายไป

๑. ใบอนุญาตเลขที่.....

๒. ชื่อเจ้าของอาคาร.....

ที่อยู่ : บ้านเลขที่..... หมู่ที่..... ตรอก/ซอย..... ถนน.....

ตำบล..... อำเภอ..... จังหวัด.....

๓. ชื่อเจ้าของที่ดิน.....

อยู่ : บ้านเลขที่..... หมู่ที่..... ตรอก/ซอย..... ถนน.....

ตำบล..... อำเภอ..... จังหวัด.....

๔. ประเภทเอกสารสิทธิ์ ☐ โฉนดที่ดิน ☐ นส.๓ ก น.....

เลขที่เอกสารสิทธิ์..... ว่าง..... เลขที่ดิน.....

หน้าสำรวจ..... พื้นที่.....

๕. ที่ตั้งโรงเรือน : ตรอก / ซอย..... ถนน.....

ตำบลในเมือง อำเภอเมือง จังหวัดอุบลราชธานี

๖. ลักษณะอาคาร ☐ ตึก ☐ ไม้ ☐ ครึ่งตึกครึ่งไม้

๗. สภาพอาคาร ☐ ถาวร ☐ ชั่วคราว

๘. จำนวน.....หลัง / คูหา

๙. จำนวน.....ชั้น

๑๐. ขนาดกว้าง.....เมตร ยาว.....เมตร พื้นที่อาคาร.....ตารางเมตร

๑๑. การใช้ประโยชน์อาคาร.....

๑๒. ลักษณะการขออนุญาต ☐ ก่อสร้างใหม่ ☐ ดัดแปลง ☐ รื้อถอน ☐ เคลื่อนย้าย

(ลงชื่อ) _____ ผู้รายงาน
(.....)
...../...../.....

๑๓. ผลการปลูกสร้างอาคาร

- ☐ ออกเลขหมายประจำบ้านแล้ว เลขที่.....
- ☐ ดัดแปลงเรียบร้อยแล้ว
- ☐ รื้อถอนเรียบร้อยแล้ว
- ☐ เคลื่อนย้ายเรียบร้อยแล้ว

(ลงชื่อ) _____ ผู้รายงาน
(.....)
...../...../.....



แบบรายงานการปลูกสร้างอาคาร / ดัดแปลงอาคาร / รื้อถอนอาคาร

พท.๙

สำนักงานการช่าง เทศบาลนครอุบลราชธานี

รหัส

ย้ายไป

๑. ใบอนุญาตเลขที่.....

๒. ชื่อเจ้าของอาคาร.....

ที่อยู่ : บ้านเลขที่..... หมู่ที่..... ตรอก/ซอย..... ถนน.....

ตำบล..... อำเภอ..... จังหวัด.....

๓. ชื่อเจ้าของที่ดิน.....

อยู่ : บ้านเลขที่..... หมู่ที่..... ตรอก/ซอย..... ถนน.....

ตำบล..... อำเภอ..... จังหวัด.....

๔. ประเภทเอกสารสิทธิ์ ☐ โฉนดที่ดิน ☐ นส.๓ ก น

เลขที่เอกสารสิทธิ์..... ว่าง..... เลขที่ดิน.....

หน้าสำรวจ..... พื้นที่.....

๕. ที่ตั้งโรงเรียน : ตรอก / ซอย..... ถนน.....

ตำบลในเมือง อำเภอเมือง จังหวัดอุบลราชธานี

๖. ลักษณะอาคาร ☐ ตึก ☐ ไม้ ☐ ครึ่งตึกครึ่งไม้

๗. สภาพอาคาร ☐ ถาวร ☐ ชั่วคราว

๘. จำนวน..... หลัง / คูหา

๙. จำนวน..... ชั้น

๑๐. ขนาดกว้าง..... เมตร ยาว..... เมตร พื้นที่อาคาร..... ตารางเมตร

๑๑. การใช้ประโยชน์อาคาร.....

๑๒. ลักษณะการขออนุญาต ☐ ก่อสร้างใหม่ ☐ ดัดแปลง ☐ รื้อถอน ☐ เคลื่อนย้าย

(ลงชื่อ).....ผู้รายงาน
(.....)
...../...../.....

๑๓. ผลการปลูกสร้างอาคาร

☐ ออกเลขหมายประจำบ้านแล้ว เลขที่.....
☐ ดัดแปลงเรียบร้อยแล้ว
☐ รื้อถอนเรียบร้อยแล้ว
☐ เคลื่อนย้ายเรียบร้อยแล้ว

(ลงชื่อ).....ผู้รายงาน
(.....)
...../...../.....

(ถ้ามี)

หนังสือมอบอำนาจ

ปีค.ศ.
แอสค.ปี

ทำที่.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

โดยหนังสือฉบับนี้ข้าพเจ้า นาย/นาง/นางสาว.....เจ้าของอาคาร
อายุ.....ปี เชื้อชาติ..... สัญชาติ..... อยู่บ้านเลขที่..... หมู่.....
ซอย..... ถนน..... ตำบล/แขวง..... อำเภอ/เขต.....
จังหวัด.....

เป็นนิติบุคคลประเภท..... จดทะเบียนเมื่อ..... ทะเบียนเลขที่.....
มีสำนักงานตั้งอยู่เลขที่..... หมู่ที่..... ซอย..... ถนน.....
ตำบล/แขวง..... อำเภอ/เขต..... จังหวัด.....

ได้มอบอำนาจให้ นาย/นาง/นางสาว.....
อายุ.....ปี เชื้อชาติ..... สัญชาติ..... อยู่บ้านเลขที่..... หมู่.....
ซอย..... ถนน..... ตำบล/แขวง..... อำเภอ/เขต.....
จังหวัด..... เป็นผู้มียอำนาจดำเนินการดังต่อไปนี้

- ข้อ 1.
- ข้อ 2.
- ข้อ 3.

ตลอดจนให้มีอำนาจลงนามในการรับรองเอกสาร หรือกระทำการอื่นใดอันเกี่ยวข้องกับการดังกล่าว
แทนข้าพเจ้าจนเสร็จการ กระทำโดยที่ผู้รับมอบอำนาจ ได้กระทำไปภายในขอบเขตแห่งหนังสือมอบอำนาจฉบับนี้ ข้าพเจ้า
ขอรับรองชอบ เลื่อนได้กระทำด้วยตัวเองทุกประการ

หนังสือมอบอำนาจฉบับนี้ มีผลบังคับใช้ ตั้งแต่วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....
ถึงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

เพื่อเป็นหลักฐานจึงลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยานทำดังนี้

(ลงชื่อ) ผู้มอบอำนาจ

(ลงชื่อ) ผู้รับมอบอำนาจ

(ลงชื่อ) พยาน

(ลงชื่อ) พยาน

(ผู้มอบอำนาจที่เป็นบริษัทฯ/ห้างร้าน ให้ประทับตราบริษัท/ห้างร้าน ไว้ที่ท้ายมีชื่อผู้มอบอำนาจ)



ตัวอย่างการกรอกแบบคำขอฯ สำหรับสถานบริการน้ำมันฯ สถานที่เก็บรักษาน้ำมันฯ คลังน้ำมัน

แบบ ธพ.น.๑

คำขอรับใบอนุญาตประกอบกิจการ

สถานบริการน้ำมัน ประเภท ก

กรมธุรกิจพลังงาน

(สำหรับเจ้าหน้าที่)

เรียน อธิบดีกรมธุรกิจพลังงาน/ นายคณะกรรมการส่วนตำบลตัวอย่าง

วันที่ 23 เดือน กันยายน พ.ศ. 2556

คำแนะนำในการกรอกแบบคำขอรับใบอนุญาต

- 1) ให้ทำเครื่องหมาย ☒ ลงใน ☐ ที่ตรงกับความเป็นจริง
- 2) เติมข้อความอธิบายเพิ่มเติมลงในตาราง/ลงบนเส้นประ

ส่วนที่ ๑: ข้อมูลเกี่ยวกับผู้ขอรับใบอนุญาต

๑. ผู้ขอรับใบอนุญาต

๑.๑ สถานภาพทางกฎหมาย ☐ บุคคลธรรมดา ☒ นิติบุคคล

๑.๒ ชื่อผู้ขอรับใบอนุญาต บริษัท น้ำมันตัวอย่าง จำกัด

๑.๓ เลขประจำตัวประชาชน หรือเลขทะเบียนนิติบุคคล

1	2	3	4	5	6	7	8	9	9	9	9
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

๑.๔ ที่อยู่ของผู้ขอรับใบอนุญาต

เลขที่ 99/99 ห้อง - ชั้น 9 อาคาร พลังงานทาวเวอร์ หมู่ที่ -

ซอย พลังงานไทย ถนน พหลโยธิน ตำบล/แขวง จตุจักร

อำเภอ/เขต จตุจักร จังหวัด กรุงเทพมหานคร รหัสไปรษณีย์ 10900

โทรศัพท์ 02-123-1234 ต่อ 123 โทรสาร 02-123-1234 ต่อ 121 มือถือ -

e-mail sample@oilservice.co.th website www.oilservice.co.th

๒. สถานประกอบการ

ชื่อสถานประกอบการ สถานีบริการน้ำมันออยล์เซอร์วิส (สาขาคำบลตัวอย่าง)

เลขที่ 77 ห้อง - ชั้น - อาคาร - หมู่ที่ 2

ซอย - ถนน สุขุมวิท ตำบล/แขวง ตัวอย่าง

อำเภอ/เขต เมือง จังหวัด สระบุรี รหัสไปรษณีย์ 15100

๓. ผู้รับมอบอำนาจ (ถ้ามี)

☒ นาย ☐ นาง ☐ นางสาว ☐ คำนำหน้า ชื่อ สมชัย ตั้งใจทำ

เลขที่ 100 ห้อง - ชั้น 10 อาคาร เอพีบีเอส ตั้ง หมู่ที่ -

ซอย ลาดพร้าว 10 ถนน ลาดพร้าว ตำบล/แขวง ลาดพร้าว

อำเภอ/เขต ลาดพร้าว จังหวัด กรุงเทพมหานคร รหัสไปรษณีย์ 10700

โทรศัพท์ 02-987-6543 ต่อ - โทรสาร 02-987-6555 ต่อ - มือถือ 089-899-9889

e-mail somchai@oilservice.co.th

๔. ผู้ติดต่อประสานงาน

☐ นาย ☐ นาง ☐ นางสาว ☒ คำนำหน้า ว่าที่ ร.ต. ชื่อ สามารถ ชาติไทย

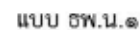
โทรศัพท์ 02-123-1122 ต่อ - โทรสาร 02-123-4444 ต่อ - มือถือ 081-111-2222

e-mail samart.w@gmail.com

ส่วนที่ ๒: เอกสารหลักฐานที่ใช้ประกอบคำขอรับใบอนุญาต

๕. เอกสารหลักฐานที่ใช้ประกอบคำขอรับใบอนุญาต

- ☒ สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนและสำเนาทะเบียนบ้าน (กรณีบุคคลธรรมดา) หรือสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล ที่ออกให้ไม่เกิน ๖ เดือน (กรณีนิติบุคคล)
- ☒ หนังสือมอบอำนาจ (ถ้ามี) พร้อมสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้มอบอำนาจและผู้รับมอบอำนาจ
- ☒ สำเนาเอกสารแสดงสิทธิใช้ที่ดิน ☒ โฉนดที่ดิน ☐ น.ส.๓ ☐ น.ส.๓ก ☐ ส.ค.๑ ☐ อื่นๆ
- ☒ สำเนาเอกสารแสดงว่าผู้ขอรับใบอนุญาตมีสิทธิใช้ที่ดิน หรือหนังสือยินยอมให้ใช้ที่ดิน หรือหนังสือยินยอมจากหน่วยงานที่มีหน้าที่ดูแลและรับผิดชอบที่ดินดังกล่าว
- ☒ สำเนาหนังสือแจ้งการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎหมายว่าด้วยการผังเมือง
- ☒ แผนผังโดยสังเขป แผนผังบริเวณและแบบก่อสร้าง ระบบความปลอดภัย ระบบควบคุมมลพิษ ระบบท่อน้ำมัน ระบบท่อดับเพลิง ระบบบำบัดน้ำเสียหรือแยกน้ำปนเปื้อนน้ำมัน ระบบอุปกรณ์รักษาสภาพระบบไฟฟ้า ระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่า และสิ่งปลูกสร้างอื่น แล้วแต่กรณี จำนวน ๓ ชุด
- ☒ รายการคำนวณความมั่นคงแข็งแรงและระบบที่เกี่ยวข้อง จำนวน ๑ ชุด
- ☒ หนังสือรับรองของวิศวกร พร้อมสำเนาใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม
- ☐ สำเนาหนังสืออนุญาตพร้อมด้วยสำเนาแผนผังที่ได้รับอนุญาตทำทางเชื่อมถนนสาธารณะ หรือทางหลวง หรือถนนส่วนบุคคล หรือ สำเนาหนังสืออนุญาตพร้อมด้วยสำเนาแผนผังที่ได้รับอนุญาตให้ทำสิ่งล่วงล้ำลำน้ำ (ให้นำมายื่นก่อนพิจารณาออกใบอนุญาต)
- ☐ สำเนาสัญญาประกันภัยหรือกรรมธรรม์ประกันภัยความรับผิดชอบต่อความเสียหายตามกฎหมาย แก่ผู้ได้รับความเสียหายจากภัยอันเกิดจากการประกอบกิจการควบคุมประเภทที่ ๓ (ให้นำมายื่นก่อนพิจารณาออกใบอนุญาต)
- ☐ อื่นๆ (ถ้ามี)



๖.๑ ข้อมูลลักษณะบรรจุน้ำมัน

๖.๒ ข้อมูลอื่นๆ (ถ้ามี)

หน้า ๓ จาก ๓



ตัวอย่างการกรอกแบบฟอร์ม

บันทึกการตรวจเอกสารประกอบการยื่นขออนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอนอาคาร

สำนักงานช่าง เทศบาลนครอุบลราชธานี

ชื่อผู้ขออนุญาต.....นายณเดช รักษาดี
อาคารประเภท.....อาคารครึ่งตึก - ครึ่งไม้ 2 ชั้น.....จำนวน 1 หลัง / คูหา
สถานที่ ซอย.....-.....ถนน.....ขยางกูร
ตำบลในเมือง อำเภอเมือง จังหวัดอุบลราชธานี โทรศัพท์.....083-1634430

ลำดับที่	รายการ - เอกสาร	จำนวน (ชุด)	จำนวน (แผ่น)	ครบ	ไม่ ครบ
๑	คำขออนุญาตก่อสร้าง , ดัดแปลง , รื้อถอนอาคาร				
๒	สำเนาโฉนด / น.ส.๓ / สค. / ที่ราชพัสดุ / เลขที่.....31688				
๓	สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน , สำเนาบัตรข้าราชการ , สำเนาทะเบียนบ้าน				
๔	แบบแปลนก่อสร้าง / รายการคำนวณ				
๕	หนังสือยินยอมให้ใช้ที่ดิน (พร้อมเอกสารผู้ยินยอม)				
๖	หนังสือยินยอมให้ก่อสร้าง , รื้อถอนอาคารในที่ดิน (พร้อมเอกสารผู้ยินยอม)				
๗	สำเนารับรองการจดทะเบียน (กรณีเป็นนิติบุคคล)				
๘	หนังสือมอบอำนาจ (พร้อมหลักฐานผู้มอบ , ผู้รับมอบ)				
๙	หนังสือรับรองของวิศวกร / สำเนาบัตรผู้ประกอบวิชาชีพ				
๑๐	หนังสือรับรองของสถาปนิก / สำเนาบัตรผู้ประกอบวิชาชีพ				
๑๑	หนังสือรับรองของผู้ควบคุมงาน (น.๔) / สำเนาบัตรผู้ควบคุมงาน				
๑๒	เอกสารอื่น ๆ (ถ้ามี)				
๑๓	ตรวจสอบภาษีโรงเรือน และภาษีบำรุงท้องที่ ☐ ชำระภาษีแล้ว ☐ ยังไม่ได้ชำระภาษี				
ตรวจสอบสถานที่ขออนุญาตก่อสร้าง ☐ ยังไม่ได้ก่อสร้าง ☐ ก่อสร้างไปแล้วประมาณ..... % ☐ รื้อถอนแล้ว ☐ ยังไม่รื้อถอน (ลงชื่อ)..... (.....) นายตรวจเขต.....		ตรวจสอบเอกสารหลักฐาน ☐ ถูกต้อง ☐ ไม่ถูกต้อง (ลงชื่อ)..... พนักงานอนุญาตอาคารฯ			

☐ นัดชำระค่าธรรมเนียม	ภายในวันที่...../...../.....
☐ นัดรับใบอนุญาตฯ	ภายในวันที่...../...../.....

(ลงชื่อ)เจ้าหน้าที่รับคำร้อง
(นางรุ่งนภา จันทร์เกษ)
หัวหน้าฝ่ายบริหารงานทั่วไป
ส่วนควบคุมการก่อสร้างอาคารและผังเมือง



รายงานการตรวจแบบ

สำนักการช่าง เทศบาลนครอุบลราชธานี

ชื่อผู้ขออนุญาต..... นายณเดช รักชาติ
อาคารประเภท..... อาคารครึ่งตึก - ครึ่งไม้ 2 ชั้น
จำนวนอาคารที่ขออนุญาต ☐ ก่อสร้างอาคาร ☐ ดัดแปลงอาคาร ☒ รื้อถอนอาคาร จำนวน..... 1..... หลัง/คู่ทำ
สถานที่ ☐ ก่อสร้างอาคาร ☐ ดัดแปลงอาคาร ☒ รื้อถอนอาคาร ซอย..... -..... ถนน..... ขยางกูร
ตำบลในเมือง อำเภอเมือง จังหวัดอุบลราชธานี

เขตแผนที่ภาษี	
---------------	--

ผลการตรวจสอบเอกสารและแบบแปลน	
เรียน ทน.ฝ่ายควบคุมอาคารและผังเมือง - ก่อสร้างอยู่ในพื้นที่..... - หมายเลขแปลง..... - การใช้ประโยชน์ที่ดิน.....	(ลงชื่อ)/...../.....
เรียน ผอ.ส่วนควบคุมการก่อสร้างอาคารและผังเมือง	(ลงชื่อ) (.....) วิศวกร/...../.....
เรียน ผอ.ส่วนควบคุมการก่อสร้างอาคารและผังเมือง	(ลงชื่อ) ทน.งานขออนุญาตอาคารฯ/...../.....
เรียน ผอ.ส่วนควบคุมการก่อสร้างอาคารและผังเมือง	(ลงชื่อ) ทน.ฝ่ายควบคุมอาคารและผังเมือง/...../.....
เรียน ผู้อำนวยการสำนักการช่าง	(ลงชื่อ) ผู้อำนวยการส่วนควบคุมการก่อสร้างอาคารและผังเมือง/...../.....



บันทึกให้แก้ไขแบบที่ยื่นขออนุญาต (ลงชื่อ) นายตรวจเขต (.....)/...../.....	 (ลงชื่อ) หน.งานควบคุมผังเมืองฯ/...../.....
..... (ลงชื่อ) วิศวกร (.....)/...../.....	 (ลงชื่อ) หน.งานขออนุญาตอาคารฯ/...../.....
..... (ลงชื่อ) หน.ฝ่ายควบคุม อาคารและผังเมือง (.....)/...../.....	 (ลงชื่อ) ผอ.ส่วนควบคุมการก่อสร้าง อาคารและผังเมือง/...../.....
..... (ลงชื่อ) ผู้อำนวยการสำนักงานการช่าง/...../.....	



คำขออนุญาต ☐ ก่อสร้างอาคาร ☐ ดัดแปลงอาคาร ☒ รื้อถอนอาคาร ข.๑

สำนักงานช่าง เทศบาลนครอุบลราชธานี

เลขที่รับ.....
วันที่.....
ลงชื่อ.....ผู้รับคำร้อง

เขียนที่ สำนักงานเทศบาลนครอุบลราชธานี

วันที่ 1 เดือน เมษายน พ.ศ. 2558

นายณเดช รักชาติ
☐ ข้าพเจ้า.....เจ้าของอาคารหรือตัวแทนเจ้าของอาคาร
อยู่บ้านเลขที่ 11 หมู่ที่ - ซอย - ถนน ขยาย
ตำบล / แขวง ในเมือง อำเภอ / เขต เมือง จังหวัด อุบลราชธานี
☐ เป็นนิติบุคคลประเภท.....จดทะเบียนเมื่อ.....ทะเบียนเลขที่.....
มีสำนักงานตั้งอยู่เลขที่.....หมู่ที่.....ซอย.....ถนน.....
ตำบล.....อำเภอ.....จังหวัด.....
โดย.....มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคลเป็นผู้ขออนุญาต
อยู่บ้านเลขที่.....หมู่ที่.....ซอย.....ถนน.....
ตำบล / แขวง.....อำเภอ / เขต.....จังหวัด.....
ขอยื่นคำขอรับใบอนุญาต.....ต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น ดังต่อไปนี้
ข้อ ๑. ☐ ทำการก่อสร้างอาคาร ☐ ดัดแปลงอาคาร ☒ รื้อถอนอาคาร ที่บ้านเลขที่ 11
ขยาย
ซอย.....ถนน.....ตำบลในเมือง อำเภอเมือง จังหวัดอุบลราชธานี
โดย นายณเดช รักชาติ เป็นเจ้าของอาคารในโฉนดที่ดินเลขที่ 31688
น.ส.๓ ก. เลขที่.....ส.ค.๑ เลขที่.....เป็นที่ดินของ นายณเดช รักชาติ
ข้อ ๒. เป็นอาคาร
[๑] ชนิด อาคารครึ่งตึก - ครึ่งไม้ 2 ชั้น จำนวน 1 หลัง/คูหา
เพื่อใช้เป็น.....โดยมีที่จอดรถ ที่กับริด และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....คัน
[๒] ชนิด.....จำนวน.....หลัง/คูหา
เพื่อใช้เป็น.....โดยมีที่จอดรถ ที่กับริด และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....คัน
[๓] ชนิด.....จำนวน.....หลัง/คูหา
เพื่อใช้เป็น.....โดยมีที่จอดรถ ที่กับริด และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....คัน

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลนก่อสร้าง และรายการคำนวณที่แนบมาพร้อมนี้

ข้อ ๓. มี นายณเดช รักชาติ เป็นผู้ควบคุมงาน.....เป็นผู้ออกแบบและคำนวณ
ข้อ ๔. กำหนดแล้วเสร็จภายใน 90 วัน นับแต่วันที่ได้รับใบอนุญาต

- ☐ พื้นที่ที่ขออนุญาตทั้งหมด.....ตารางเมตร ค่าธรรมเนียม ตร.ม.ละ.....บาท เป็นเงิน.....บาท
☐ หอวางระบายน้ำ กำแพงหรือประตูที่ขออนุญาต ยาว.....เมตร ค่าธรรมเนียม ม.ละ.....บาท เป็นเงิน.....บาท
☐ ป้ายที่ขออนุญาต.....ตารางเมตร ค่าธรรมเนียม ตร.ม.ละ.....บาท รวมค่าธรรมเนียมเป็นเงิน.....บาท
☐ ค่าธรรมเนียมใบอนุญาต ๑ ฉบับ ๒๐ บาท, ๑๐ บาท, ค่าคำร้องฯ ๒ บาท รวมเป็นเงินทั้งสิ้น.....บาท
☐ ใบเสร็จรับเงินค่าธรรมเนียม เล่มที่.....เลขที่.....ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....
☐ ใบเสร็จรับเงินค่าใบอนุญาตฯ เล่มที่.....เลขที่.....ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....
☐ ใบเสร็จรับเงินค่าคำร้องฯ เล่มที่.....เลขที่.....ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....
☐ ใบอนุญาตฯ เล่มที่.....เลขที่.....ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....



ข้อ ๕. พร้อมคำขอนี้ ข้าพเจ้าได้แนบเอกสารพร้อมหลักฐานต่าง ๆ มาด้วยแล้ว คือ

- [๑] แผนผังบริเวณ แบบแปลนก่อสร้าง รายการประกอบแบบฯ จำนวน ๕ ชุด ๆ ละ1.....แผ่น
- [๒] รายการคำนวณหนึ่งชุด จำนวน.....แผ่น (กรณีที่เป็นอาคารสาธารณะอาคารพิเศษ หรืออาคารที่ก่อสร้างด้วยวัสดุทนไฟเป็นส่วนใหญ่)
- [๓] หนังสือแสดงความเป็นตัวแทนของเจ้าของอาคาร (กรณีที่ตัวแทนเจ้าของอาคารเป็นผู้ขออนุญาต) จำนวน.....ฉบับ
- [๔] สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียน วัตถุประสงค์ และผู้มีอำนาจที่ลงชื่อแทนนิติบุคคลเป็นผู้ขออนุญาตฯ ที่ออกให้ไม่เกินหกเดือน (กรณีที่นิติบุคคลเป็นผู้ขออนุญาต) จำนวน.....ฉบับ
- [๕] หนังสือแสดงว่าเป็นผู้จัดการ หรือตัวแทนซึ่งเป็นผู้ดำเนินกิจการของนิติบุคคลนั้น (กรณีที่นิติบุคคลเป็นผู้ขออนุญาต) จำนวน.....ฉบับ
- [๖] หนังสือแสดงความยินยอม และรับรองของผู้ออกแบบ และคำนวณอาคาร จำนวน.....ฉบับ พร้อมทั้งสำเนาใบอนุญาต เป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม จำนวน.....ฉบับ
- [๗] สำเนาหรือภาพถ่ายโฉนดที่ดินเลขที่.....31688.....น.ส.๓ ก. เลขที่.....-.....ส.ค.๑ เลขที่.....-.....จำนวน.....ฉบับ หรือหนังสือยินยอมของเจ้าของที่ดิน จำนวน.....ฉบับ
- [๘] หนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงาน ตามข้อ ๑,๓ จำนวน.....ฉบับ
- [๙] สำเนา หรือภาพถ่าย ใบอนุญาตให้เป็นผู้ประกอบการวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม หรือวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมของผู้ควบคุมงาน จำนวน.....ฉบับ (เฉพาะกรณีที่ เป็นอาคาร ที่มีลักษณะ ขนาดอยู่ในประเภทที่เป็นวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม หรือวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมแล้วแต่กรณี)
- [๑๐] เอกสารอื่น ๆ (ถ้ามี)

(ลงชื่อ).....
นายณเดช รักษาดี
ผู้ขออนุญาต

ความเห็นของผู้อำนวยการสำนักงานการช่าง (ลงชื่อ) (.....) ผู้อำนวยการสำนักงานการช่าง /...../..... ความเห็นของปลัดเทศบาล (ลงชื่อ) (.....) ปลัดเทศบาล /...../.....	คำสั่ง (ลงชื่อ) เจ้าพนักงานท้องถิ่น /...../.....
---	---



เงื่อนไขเจ้าพนักงานท้องถิ่นให้ผู้ได้รับอนุญาตถือปฏิบัติ

สำนักงานช่าง เทศบาลนครอุบลราชธานี

ข้าพเจ้า **นายณเดช รักชาติ** อยู่บ้านเลขที่ **11** หมู่ที่ **-** ซอย **-**
ถนน **ขยางกูร** ตำบล **ในเมือง** อำเภอ **เมือง** จังหวัด **อุบลราชธานี**

ขอทำบันทึกยืนยันว่าข้าพเจ้า ได้รับทราบคำสั่งเงื่อนไขของเจ้าพนักงานท้องถิ่นให้ผู้ได้รับอนุญาตถือปฏิบัติต่อไปนี้

[๑] การดำเนินการต่อไปนี้ จะต้องได้รับอนุญาตจากเทศบาลก่อน

๑.๑ ก่อสร้างอาคารใหม่

๑/๒ รื้อถอนอาคารเก่า

๑.๓ ดัดแปลง ต่อเติมอาคาร

๑.๔ ก่อสร้างรั้วติดทางสาธารณะ

๑.๕ ก่อสร้างหรือติดตั้งป้าย ขนาดเกิน.....ตารางเมตร

(การก่อสร้างอาคารก่อนได้รับอนุญาตมีความผิดทางกฎหมาย)

[๒] การก่อสร้างที่เทศบาล จะอนุญาตไม่ได้เลยคือ การก่อสร้างล้ำแนวตาม พ.ร.บ.ผังเมืองและแนวขยายถนน ซอยตามกฎกระทรวงหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น

[๓] จะต้องให้นายตรวจเขตเทศบาลเป็นผู้กำหนดแนวอาคารและแนวรั้วด้านที่ติดที่สาธารณะก่อนลงมือทำการก่อสร้างอาคารและแนวรั้ว นั้น

[๔] ผู้ได้รับอนุญาตจะต้องทำการติดตั้งป้ายขนาดกว้างไม่น้อย ๐.๕๐ x ๑.๐๐ เมตร ในบริเวณที่ได้รับอนุญาต (ตามข้อความที่เทศบาลกำหนดแบบตัวอย่างด้านล่าง)

การก่อสร้างอาคารชนิด.....
จำนวน.....หลัง / คูหา เพื่อใช้เป็น.....
ใบอนุญาตเลขที่.....ลงวันที่.....
กำหนดแล้วเสร็จในวันที่.....
เจ้าของอาคาร.....
ผู้ดำเนินการก่อสร้าง.....
ผู้ควบคุมงาน.....เลขทะเบียน ก.ว.....
ผู้ควบคุมงาน.....เลขทะเบียน ก.ส.....

[๕] จะต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายทุกประการ ซึ่งเกิดแก่ชีวิตและทรัพย์สินของบุคคลอื่นอันเนื่องจากการก่อสร้างอาคารนี้

[๖] การก่อสร้างพื้ที่ด้านหน้าและด้านข้างต้องมีขนาดและระดับตามที่เทศบาลกำหนดในแบบแปลนและในสถานที่ก่อสร้างจริง

[๗] เมื่อได้รับอนุญาตแล้วการเก็บกอง วางทิ้งวัสดุสิ่งของต่าง ๆ ในทางเท้าหรือเขตถนนโดยเด็ดขาดเว้นแต่ได้รับอนุญาตจากเทศบาลก่อน

[๘] จะต้องสร้างบ่อพัก ดักขยะในพื้นที่ดินของตัวเองเป็นต้นดักขยะจุดสุดท้ายก่อนระบายน้ำทิ้งลงสู่ทางระบายน้ำสาธารณะ ถ้าหากทางสาธารณะด้านหน้าหรือด้านข้างอาคารไม่มีท่อระบายน้ำ ผู้ก่อสร้างจะต้องจัดทำบ่อพักภายในบริเวณที่ดินของตนเอง ห้ามระบายน้ำลงสู่ทางสาธารณะโดยตรง..

ข้าพเจ้ายินดีปฏิบัติตามและรับผิดชอบตามคำสั่งของเจ้าพนักงานท้องถิ่นทุกประการ จึงลงลายมือชื่อไว้เป็นหลักฐาน

(ลงชื่อ) **นายณเดช รักชาติ** ผู้ขออนุญาต

(ลงชื่อ) **นายปาริวัฒน์ รักไทย** พยาน

(ลงชื่อ) **น.ส.ณญา รักชาติ** พยาน



บันทึกรับรองผู้ควบคุมงานสิ่งรื้อถอน

สำนักงานการช่าง เทศบาลนครอุบลราชธานี

เขียนที่ สำนักงานเทศบาลนครอุบลราชธานี

วันที่ 1 เดือน เมษายน พ.ศ. 2558

โดยหนังสือฉบับนี้ ข้าพเจ้า นายณเดช รักชาติ วุฒิ -

สำนักงาน - อยู่บ้านเลขที่ 11 ถนน ขยางกูร

ตำบล / แขวง ในเมือง อำเภอ เมือง จังหวัด อุบลราชธานี โทรศัพท์ 083-1634430

ขอรับรองว่า ข้าพเจ้าเป็นผู้รับผิดชอบต่อสิ่งรื้อถอน ชนิด อาคารครึ่งตึก - ครึ่งไม้ 2 ชั้น

จำนวน 1 หลัง / คูหา เพื่อใช้เป็น - ซึ่งเป็นของ นายณเดช รักชาติ

รื้อถอนในโฉนดที่ดิน / นส.๓ / สค.๑ / เลขที่ 31688 ซอย - ถนน ขยางกูร

ตำบลในเมือง อำเภอเมือง จังหวัดอุบลราชธานี โดยข้าพเจ้าเป็นผู้ควบคุมสิ่งรื้อถอน ดังปรากฏตามผังบริเวณ
รื้อถอนที่ข้าพเจ้าได้ลงนามรับรอง ซึ่งแนบมาพร้อมเรื่องราวขออนุญาตรื้อถอนอาคารนี้.-

(ลงชื่อ).....ผู้ควบคุมงานสิ่งรื้อถอน

(นายณเดช รักชาติ)

(ลงชื่อ).....เจ้าของสิ่งรื้อถอน

(นายณเดช รักชาติ)

(ลงชื่อ).....พยาน

(นายปาวีณ รักไทย)

(ลงชื่อ).....พยาน

(นางสาวณญา รักชาติ)



แบบรายงานการปลูกสร้างอาคาร / ดัดแปลงอาคาร / รื้อถอนอาคาร

ผท.๙

สำนักงานการช่าง เทศบาลนครอุบลราชธานี

รหัส

ย้ายไป

๑. ใบอนุญาตเลขที่.....
๒. ชื่อเจ้าของอาคาร.....
ที่อยู่ : บ้านเลขที่.....หมู่ที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....
ตำบล.....อำเภอ.....จังหวัด.....
๓. ชื่อเจ้าของที่ดิน.....
อยู่ : บ้านเลขที่.....หมู่ที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....
ตำบล.....อำเภอ.....จังหวัด.....
๔. ประเภทเอกสารสิทธิ์ ☐ โฉนดที่ดิน ☐ นส.๓ ก น
เลขที่เอกสารสิทธิ์.....ระหว่าง.....ฎ เลขที่ดิน.....
หน้าสำรวจ.....พื้นที่
๕. ที่ตั้งโรงเรียน : ตรอก / ซอย.....ถนน.....
ตำบลในเมือง อำเภอเมือง จังหวัดอุบลราชธานี
๖. ลักษณะอาคาร ☐ ตึก ☐ ไม้ ☐ ครึ่งตึกครึ่งไม้
๗. สภาพอาคาร ☐ ถาวร ☐ ชั่วคราว
๘. จำนวน.....หลัง / คูหา
๙. จำนวน.....ชั้น
๑๐. ขนาดกว้าง.....เมตร ยาว.....เมตร พื้นที่อาคาร.....ตารางเมตร
๑๑. การใช้ประโยชน์อาคาร.....
๑๒. ลักษณะการขออนุญาต ☐ ก่อสร้างใหม่ ☐ ดัดแปลง ☐ รื้อถอน ☐ เคลื่อนย้าย

(ลงชื่อ) ผู้รายงาน
(.....)
...../...../.....

๑๓. ผลการปลูกสร้างอาคาร

- ☐ ออกเลขหมายประจำบ้านแล้ว เลขที่.....
- ☐ ดัดแปลงเรียบร้อยแล้ว
- ☐ รื้อถอนเรียบร้อยแล้ว
- ☐ เคลื่อนย้ายเรียบร้อยแล้ว

(ลงชื่อ) ผู้รายงาน
(.....)
...../...../.....

แบบรายงานการปลูกสร้างอาคาร / ดัดแปลงอาคาร/ รื้อถอนอาคาร

พ.ศ.

สำนักงานการช่าง เทศบาลนครอุบลราชธานี

รหัส
ย้ายไป

๑. ใบอนุญาตเลขที่.....
๒. ชื่อเจ้าของอาคาร.....
ที่อยู่ : บ้านเลขที่..... หมู่ที่..... ตรอก/ซอย..... ถนน.....
ตำบล..... อำเภอ..... จังหวัด.....
๓. ชื่อเจ้าของที่ดิน.....
อยู่ : บ้านเลขที่..... หมู่ที่..... ตรอก/ซอย..... ถนน.....
ตำบล..... อำเภอ..... จังหวัด.....
๔. ประเภทเอกสารสิทธิ์ ☐ โฉนดที่ดิน ☐ นส.๓ ก น
เลขที่เอกสารสิทธิ์..... ระบุว่า..... เลขที่ดิน.....
หน้าสำรวจ..... พื้นที่
๕. ที่ตั้งโรงเรียน : ตรอก / ซอย..... ถนน.....
ตำบลในเมือง อำเภอเมือง จังหวัดอุบลราชธานี
๖. ลักษณะอาคาร ☐ ตึก ☐ ไม้ ☐ ครึ่งตึกครึ่งไม้
๗. สภาพอาคาร ☐ ถาวร ☐ ชั่วคราว
๘. จำนวน..... หลัง / คูหา
๙. จำนวน..... ชั้น
๑๐. ขนาดกว้าง..... เมตร ยาว..... เมตร พื้นที่อาคาร..... ตารางเมตร
๑๑. การใช้ประโยชน์อาคาร.....
๑๒. ลักษณะการขออนุญาต ☐ ก่อสร้างใหม่ ☐ ดัดแปลง ☐ รื้อถอน ☐ เคลื่อนย้าย

(ลงชื่อ) ผู้รายงาน
(.....)
...../...../.....

๑๓. ผลการปลูกสร้างอาคาร

- ☐ ออกเลขหมายประจำบ้านแล้ว เลขที่.....
☐ ดัดแปลงเรียบร้อยแล้ว
☐ รื้อถอนเรียบร้อยแล้ว
☐ เคลื่อนย้ายเรียบร้อยแล้ว

(ลงชื่อ) ผู้รายงาน
(.....)
...../...../.....



(ถ้ามี)

หนังสือมอบอำนาจ

ปีค.ศ.
แฉก

ทำที่.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

โดยหนังสือฉบับนี้ข้าพเจ้า นาย / นาง / นางสาว.....เจ้าของอาคาร
อายุ.....ปี เชื้อชาติ..... สัญชาติ..... อยู่บ้านเลขที่..... หมู่.....
ซอย..... ถนน..... ตำบล/แขวง..... อำเภอ/เขต.....
จังหวัด.....

เป็นนิติบุคคลประเภท..... จัดทะเบียนเมื่อ..... ทะเบียนเลขที่.....
มีสำนักงานตั้งอยู่เลขที่..... หมู่ที่..... ซอย..... ถนน.....
ตำบล/แขวง..... อำเภอ/เขต..... จังหวัด.....

ได้มอบอำนาจให้ นาย / นาง / นางสาว.....
อายุ.....ปี เชื้อชาติ..... สัญชาติ..... อยู่บ้านเลขที่..... หมู่.....
ซอย..... ถนน..... ตำบล/แขวง..... อำเภอ/เขต.....
จังหวัด..... เป็นผู้มียอำนาจดำเนินการดังต่อไปนี้:-

- ข้อ 1.
- ข้อ 2.
- ข้อ 3.

ตลอดจนให้มีอำนาจลงนามในการรับรองเอกสาร หรือกระทำการใดอันเกี่ยวข้องกับการดังกล่าว
แทนข้าพเจ้าจนเสร็จ การใดที่ผู้รับมอบอำนาจ ได้กระทำไปภายในขอบเขตแห่งหนังสือมอบอำนาจฉบับนี้ ข้าพเจ้า
ขอรับรองและยินยอมได้กระทำด้วยตัวเองทุกประการ

หนังสือมอบอำนาจฉบับนี้ มีผลบังคับใช้ ตั้งแต่วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....
ถึงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

เห็นเป็นหลักฐานจึงลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยานท้ายนี้

(ลงชื่อ) ผู้มอบอำนาจ

(ลงชื่อ) ผู้รับมอบอำนาจ

(ลงชื่อ) พยาน

(ลงชื่อ) พยาน

(ผู้มอบอำนาจที่เป็นบริษัทฯ / ห้างร้าน ให้ประทับตราบริษัท / ห้างร้าน ไว้ที่ท้ายชื่อผู้มอบอำนาจ)



ตัวอย่างการกรอกแบบฟอร์ม

เลขรับที่.....

วันที่.....

คำขอใบรับรองการตรวจสอบอาคารตามมาตรา 32 ทวิ

เขียนที่..... สำนักงานเทศบาลนครอุบลราชธานี

วันที่ 1 เดือน เมษายน พ.ศ. 2558

ข้าพเจ้า นายณเดช รักษาดี

เจ้าของอาคาร หรือตัวแทนเจ้าของ

อาคาร/ผู้ครอบครองอาคาร

☒ เป็นบุคคลธรรมดา อยู่บ้านเลขที่ 11 ตรอก/ซอย -
ถนน ขยางกูร หมู่ที่ - ตำบล/แขวง ในเมือง อำเภอ/เขต เมือง
จังหวัด อุบลราชธานี

☐ เป็นนิติบุคคลประเภท..... จดทะเบียนเมื่อ.....
เลขทะเบียน..... มีสำนักงานตั้งอยู่เลขที่..... ตรอก/ซอย.....
ถนน..... หมู่ที่..... ตำบล/แขวง..... อำเภอ/เขต.....
จังหวัด..... โดย..... ผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติ
บุคคล/ผู้ขออนุญาต อยู่บ้านเลขที่..... ตรอก/ซอย..... ถนน.....
หมู่ที่..... ตำบล/แขวง..... อำเภอ/เขต..... จังหวัด.....

ขอขึ้นคำขอใบรับรองการตรวจสอบอาคารตามมาตรา 32 ทวิ ต่อการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย ดังต่อไปนี้

ข้อ 1 อาคารที่ขอใบรับรองการตรวจสอบอาคารตามมาตรา 32 ทวิ เป็นอาคารที่

☒ ได้รับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร/ตัดแปลงอาคาร/เคลื่อนย้ายอาคาร(กนอ.02/2) ตามใบ
อนุญาต เลขที่ 123/2557 ลงวันที่ 2 เดือน เมษายน พ.ศ. 2557

☐ ได้มีหนังสือแจ้งความประสงค์จะทำการก่อสร้างอาคาร/ตัดแปลงอาคาร/เคลื่อนย้ายอาคาร
ต่อการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย ตาม กนอ.02/4 เลขรับที่.....
ลงวันที่..... เดือน..... พ.ศ.

ในนิคมอุตสาหกรรม..... เขต..... แปลงที่ดิน.....
บ้านเลขที่..... หมู่ที่..... ตรอก/ซอย..... ถนน.....
ตำบล/แขวง..... อำเภอ/เขต..... จังหวัด.....
โดย นายณเดช รักษาดี เป็นเจ้าของอาคาร



ข้อ 2 เป็นอาคาร

(1) ชนิด.....อาคาร ค.ส.ล. 4 ชั้น.....จำนวน.....1.....หลัง เพื่อใช้เป็น.....โรงแรม.....

.....โดย ☒ เป็นการตรวจสอบประจำปี.....☐ เป็นการตรวจสอบใหญ่.....

(2) ชนิด.....-.....จำนวน.....-.....หลัง เพื่อใช้เป็น.....-.....

.....โดย ☐ เป็นการตรวจสอบประจำปี.....☐ เป็นการตรวจสอบใหญ่.....

(3) ชนิด.....-.....จำนวน.....-.....หลัง เพื่อใช้เป็น.....-.....

.....โดย ☐ เป็นการตรวจสอบประจำปี.....☐ เป็นการตรวจสอบใหญ่.....

(4) ชนิด.....-.....จำนวน.....-.....หลัง เพื่อใช้เป็น.....-.....

.....โดย ☐ เป็นการตรวจสอบประจำปี.....☐ เป็นการตรวจสอบใหญ่.....

(5) ชนิด.....-.....จำนวน.....-.....หลัง เพื่อใช้เป็น.....-.....

.....โดย ☐ เป็นการตรวจสอบประจำปี.....☐ เป็นการตรวจสอบใหญ่.....

ข้อ 3 โดยมี.....นายสันติ แสงทรัพย์.....ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพเลขที่.....123456.....

สำนักงานชื่อ.....-.....ตั้งอยู่เลขที่.....456.....ตรอก/ซอย.....-.....

ถนน.....สมเด็จพระ.....ตำบล/แขวง.....ในเมือง.....อำเภอ/เขต.....เมือง.....

จังหวัด.....อุบลราชธานี.....เลขทะเบียนเลขที่.....13579.....เป็นผู้ตรวจสอบอาคาร.....

เมื่อวันที่.....25.....เดือน.....มกราคม.....พ.ศ.....2556.....

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ และออกใบรับรองการตรวจสอบอาคารให้แก่ข้าพเจ้าด้วย

ขอแสดงความนับถือ



(ลายมือชื่อ).....ผู้แจ้ง.....
.....นายณเดช รักชาติ.....

หมายเหตุ (1) ข้อความใดไม่ใช่ให้ขีดฆ่า

(2) ใส่เครื่องหมาย/ในช่อง ☐ หน้าข้อความที่ต้องการ



คำแนะนำ การเตรียมเอกสารประกอบคำขอรับใบรับรองการตรวจสอบอาคาร
ของผู้ประกอบการตามกฎหมายกระทรวง พ.ศ. 2548

1. เติมข้อความ รายละเอียด ตามรายการในคำขอครบถ้วน
 - ☐ 1.1 แบบฟอร์มคำขอใบรับรองการตรวจสอบอาคาร (จำนวน 3 ชุด)
2. การเตรียมเอกสาร หลักฐาน ที่เกี่ยวข้องกับเจ้าของอาคาร หรือผู้ครอบครองอาคาร
 - ☐ 2.1 สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียน วัตถุประสงค์ และผู้มีอำนาจลงลายมือชื่อแทนนิติบุคคลผู้ขอ ที่ออกไม่เกิน 6 เดือน (กรณีนิติบุคคลเป็นผู้ขอ) พร้อมสำเนาบัตรประจำตัวประชาชน หรือสำเนาหนังสือเดินทางของผู้มีอำนาจลงลายมือชื่อผูกพันแทนนิติบุคคล (จำนวน 1 ชุด)
 - ☐ 2.2 ลงลายมือชื่อในเอกสารคำขอ และรับรองสำเนาเอกสารทุกแผ่นที่ยื่นคำขอ
3. การเตรียมเอกสาร หลักฐาน ที่เกี่ยวข้องกับใบอนุญาตก่อสร้าง คัดแปลง หรือเคลื่อนย้ายอาคาร
 - ☐ 3.1 สำเนาใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร คัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร ตามที่ได้รับอนุญาตแล้วแต่กรณี (จำนวน 1 ชุด)
4. การเตรียมเอกสาร หลักฐาน ที่เกี่ยวข้องกับผู้ตรวจสอบอาคาร
 - ☐ 4.1 สำเนาใบประกอบวิชาชีพวิศวกรรมหรือสถาปัตยกรรม ของผู้ตรวจสอบสภาพอาคาร (จำนวน 2 ชุด)
 - ☒ 4.2 สำเนากำหนดขึ้นทะเบียนเป็นผู้ตรวจสอบสภาพอาคาร (จำนวน 2 ชุด)
 - ☐ 4.3 กรณีนิติบุคคล สำเนาหนังสือจดทะเบียนเป็นนิติบุคคล สำเนาใบประกอบวิชาชีพนิติบุคคล และสำเนากำหนดขึ้นทะเบียนเป็นผู้ตรวจสอบสภาพอาคารนิติบุคคล (จำนวน 2 ชุด)
 - ☐ 4.4 รายงานการตรวจสอบสภาพอาคารจากผู้ตรวจสอบสภาพอาคาร (จำนวน 2 ชุด)
5. การเตรียมเอกสาร กรณีเป็นผู้ดำเนินการแทน
 - ☐ 5.1 หนังสือมอบอำนาจ พร้อมติดอากรแสตมป์ 30 บาท (จำนวน 1 ชุด)
 - ☐ 5.2 สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน และสำเนาทะเบียนบ้านของผู้มอบและผู้รับมอบอำนาจ (ชาวต่างประเทศใช้สำเนาทะเบียนหนังสือเดินทาง)



ตัวอย่างแบบฟอร์มการกรอก

แบบ ข. ๓

คำขออนุญาตเปลี่ยนการใช้อาคาร

เลขรับที่.....
วันที่.....
ลงชื่อ.....ผู้รับคำขอ

เขียนที่.....สำนักงานช่างเทศบาลนครอุบลราชธานี

วันที่.....1.....เดือน.....เมษายน.....พ.ศ. 2558

ข้าพเจ้า.....นายณเดช รักชาติ.....เจ้าของอาคารหรือตัวแทนเจ้าของอาคาร/

ผู้ครอบครองอาคาร

☒ เป็นบุคคลธรรมดา อยู่บ้านเลขที่.....11.....ตรอก/ซอย.....-.....
ถนน.....ขยางกูร.....หมู่ที่.....-.....ตำบล/แขวง.....ในเมือง.....อำเภอ/เขต.....เมือง.....จังหวัด.....อุบลราชธานี

☐ เป็นนิติบุคคลประเภท.....จดทะเบียนเมื่อ.....
เลขทะเบียน.....มีสำนักงานตั้งอยู่เลขที่.....ตรอก/ซอย.....
ถนน.....หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....
จังหวัด.....โดย.....ผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคลผู้ขออนุญาต
อยู่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....หมู่ที่.....
ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....

ขอขึ้นคำขอรับใบอนุญาตเปลี่ยนการใช้อาคารต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ อาคารที่ขออนุญาตได้รับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร/ดัดแปลงอาคาร/เคลื่อนย้ายอาคาร/เปลี่ยน
การใช้อาคาร/ใบรับรอง เลขที่.....123 / 2557.....ลงวันที่.....2.....เดือน.....เมษายน.....พ.ศ. 2557
บ้านเลขที่.....11.....ตรอก/ซอย.....-.....ถนน.....ขยางกูร
หมู่ที่.....-.....ตำบล/แขวง.....ในเมือง.....อำเภอ/เขต.....เมือง.....จังหวัด.....อุบลราชธานี
โดย.....นายณเดช รักชาติ.....เป็นเจ้าของอาคาร หรือ.....นายณเดช รักชาติ
เป็นผู้ครอบครองอาคาร อยู่ในที่ดินโฉนดที่ดิน เลขที่/น.ส. ๓ เลขที่/ส.ก. ๑ เลขที่.....45678
เป็นที่ดินของ.....นายณเดช รักชาติ

ข้อ ๒ เป็นอาคาร

(๑) ชนิด.....อาคาร ค.ส.ล. 4 ชั้น.....จำนวน.....1.....หลัง.....เพื่อใช้เป็น.....โรงแรม
โดยมีที่จอดรถ ที่กัณฑ์ และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....-.....คัน
(๒) ชนิด.....ท่าระบายน้ำ.....จำนวน.....-.....เพื่อใช้เป็น.....ทางระบายน้ำภายในอาคาร
โดยมีที่จอดรถ ที่กัณฑ์ และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....-.....คัน



(๕) เอกสารอื่น ๆ (ถ้ามี)

(ลายมือชื่อ)

นายณเดช รักชาติ

ผู้ขออนุญาต

หมายเหตุ (๑) ข้อความใดที่ไม่ใช่ให้ขีดฆ่า

(๒) ใส่เครื่องหมาย ✓ ในช่อง ☐ หน้าข้อความที่ต้องการ

หมายเหตุของเจ้าหน้าที่

จะต้องแจ้งให้ผู้ขออนุญาตทราบว่า จะอนุญาตหรือไม่อนุญาตหรือขยายเวลา ภายในวันที่.....
เดือน.....พ.ศ.

ผู้ขออนุญาตได้ชำระค่าธรรมเนียมใบอนุญาต.....เป็นเงิน.....บาท
และค่าธรรมเนียมการตรวจแบบแปลน.....เป็นเงิน.....บาท
.....สตางค์ รวมทั้งสิ้นเป็นเงิน.....บาท.....สตางค์

(.....) ตามใบเสร็จรับเงินเล่มที่.....
เลขที่.....ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.

ออกใบอนุญาตแล้ว เล่มที่.....ฉบับที่.....ลงวันที่.....
เดือน.....พ.ศ.

(ลายมือชื่อ)

ตำแหน่ง



ตัวอย่างการกรอกแบบฟอร์ม

แบบ ข. ๕

คำขอต่ออายุใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร
ดัดแปลงอาคาร รื้อถอนอาคาร เคลื่อนย้ายอาคาร
ดัดแปลงหรือใช้ที่จอดรถ ที่กัลบริดและทางเข้าออก
ของรถ เพื่อการอื่น

เลขรับที่.....
วันที่.....
ลงชื่อ.....ผู้รับคำขอ

เขียนที่.....สำนักงานเทศบาลนครอุบลราชธานี

วันที่ 1 เดือน เมษายน พ.ศ. 2558

ข้าพเจ้า นายณเดช รักชาติ เจ้าของอาคารหรือผู้ครอบครองอาคาร
(ในกรณีผู้ขอต่ออายุใบอนุญาตดัดแปลงหรือใช้ที่จอดรถ ที่กัลบริด)

☒ เป็นบุคคลธรรมดา อยู่บ้านเลขที่ 11 ตรอก/ซอย -
ถนน ขยางกูร หมู่ที่ - ตำบล/แขวง ในเมือง อำเภอ/เขต เมือง จังหวัด อุบลราชธานี

☐ เป็นนิติบุคคลประเภท.....จดทะเบียนเมื่อ.....
เลขทะเบียน.....มีสำนักงานตั้งอยู่เลขที่.....ตรอก/ซอย.....

ถนน.....หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....
จังหวัด.....โดย.....ผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคลผู้ขอต่ออายุใบอนุญาต

อยู่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....หมู่ที่.....
ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....

ขอยื่นคำขอต่ออายุใบอนุญาต.....ก่อสร้างอาคาร.....ต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น ดังต่อไปนี้

๑. อาคารที่ขออนุญาตได้รับใบอนุญาต.....ก่อสร้างอาคาร.....ตามใบอนุญาตเลขที่ 123 / 2557
ลงวันที่ 2 เดือน เมษายน พ.ศ. 2557 ที่บ้านเลขที่ -

ตรอก/ซอย - ถนน ขยางกูร หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง ในเมือง อำเภอ/เขต เมือง จังหวัด อุบลราชธานี

โดย นายณเดช รักชาติ :เป็นเจ้าของอาคาร อยู่ในที่ดินโฉนดที่ดิน เลขที่ / น.ส. 3
เลขที่ / ส.ค. ๑ เลขที่ 12345 เป็นที่ดินของ นายณเดช รักชาติ

ข้อ ๒. เป็นอาคาร
(๑) ชนิด อาคาร ค.ส.ล. 4 ชั้น จำนวน 1 หลัง เพื่อใช้เป็น ที่พักอาศัย

โดยมีที่จอดรถ ที่กัลบริด และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน
(๒) ชนิด ทอระยาน้ำ จำนวน - เพื่อใช้เป็น ทางรณยาน้ำภายในอาคาร

โดยมีที่จอดรถ ที่กัลบริด และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน
(๓) ชนิด - จำนวน - เพื่อใช้เป็น -

โดยมีที่จอดรถ ที่กัลบริด และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน



กำหนดสัณอายุใบอนุญาต วันที่.....1.....เดือน.....เมษายน.....พ.ศ. 2558

ข้อ ๓ เหตุที่ทำการไม่เสร็จตามที่ได้รับอนุญาต เพราะ.....ขาดแรงงาน.....

ขณะนี้ได้ดำเนินการไปแล้วถึง.....ก่อสร้างฐานรากแล้วเสร็จ.....

.....จึงขอต่ออายุใบอนุญาตอีก.....365.....วัน

ข้อ ๔ มี นายสันติ แสงทรัพย์.....เป็นผู้ควบคุมงาน.....นายอิทธิ หาค่า.....

เป็นผู้ออกแบบและคำนวณ.....นายสันติ แสงทรัพย์.....

ข้อ ๕ พร้อมคำขอนี้ ข้าพเจ้าได้แนบเอกสารหลักฐานต่าง ๆ มาด้วยแล้ว คือ

(๑) เอกสารแสดงการเป็นเจ้าของอาคารจำนวน.....1.....ฉบับ (กรณีที่ผู้ขอต่ออายุใบอนุญาตไม่ใช่เจ้าของอาคารที่ได้รับใบอนุญาต)

(๒) เอกสารแสดงการเป็นผู้ครอบครองอาคาร (กรณีที่ผู้ครอบครองอาคารเป็นผู้ขอต่ออายุใบอนุญาต ดัดแปลงหรือใช้ที่จอดรถ ที่กั๊บบรด์และทางเข้าออกของรถเพื่อการอื่น)

(๓) หนังสือแสดงความยินยอมจากเจ้าของอาคาร (กรณีที่ผู้ครอบครองอาคารเป็นผู้ขอต่ออายุใบอนุญาต ดัดแปลงหรือใช้ที่จอดรถ ที่กั๊บบรด์และทางเข้าออกของรถเพื่อการอื่น)

(๔) สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียน วัตถุประสงค์ และผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคลผู้ขออนุญาตให้ออกให้ไม่เกินหกเดือน (กรณีที่นิติบุคคลเป็นผู้ขออนุญาต)

(๕) หนังสือแสดงว่าเป็นผู้จัดการหรือผู้แทนซึ่งเป็นผู้ดำเนินกิจการของนิติบุคคล (กรณีที่นิติบุคคลเป็นผู้ขออนุญาต)

(๖) ใบอนุญาตตาม ข้อ ๑ จำนวน.....1.....ฉบับ

(๗) หนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงาน ตาม ข้อ ๓ จำนวน.....1.....ฉบับ

(๘) สำเนาหรือภาพถ่ายใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม หรือวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมของผู้ควบคุมงาน จำนวน.....1.....ฉบับ (กรณีที่อาคารมีลักษณะ ขนาด อยู่ในประเภทเป็นวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม)

(๙) เอกสารอื่น ๆ (ถ้ามี).....

(ลายมือชื่อ).....

(.....นายณเดช รักชาติ.....)

ผู้ขอต่ออายุใบอนุญาต



หมายเหตุ. (๑) ข้อความใดที่ไม่ใช่ให้ขีดฆ่า

(๒) ใส่เครื่องหมาย / ในช่อง ☐ หน้าข้อความที่ต้องการ

หมายเหตุของเจ้าหน้าที่

จะต้องแจ้งให้ผู้ขอต่ออายุใบอนุญาตทราบว่า จะอนุญาตหรือไม่อนุญาตหรือขยายเวลา
ภายในวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ผู้ขอต่ออายุใบอนุญาต ได้ชำระค่าธรรมเนียมการต่ออายุใบอนุญาต.....
เป็นเงิน.....บาท (.....)

ตามใบเสร็จรับเงินเล่มที่.....เลขที่.....ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ออกใบอนุญาตแล้ว เล่มที่.....ฉบับที่.....ลงวันที่.....
เดือน.....พ.ศ.....

(ลายมือชื่อ).....

ตำแหน่ง.....



หนังสือรับรองของผู้ควบคุมงาน

งานก่อสร้างอาคาร..... **ค.ส.ล. 4 ชั้น**.....

เขียนที่..... **สำนักงานเทศบาลนครอุบลราชธานี**.....

วันที่..... **1**.....เดือน..... **เมษายน**..... พ.ศ. **2558**.....

โดยหนังสือฉบับนี้ ข้าพเจ้า..... **นายสันติ แสงทรัพย์**..... ซึ่งเป็นผู้
ได้รับใบอนุญาตให้เป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม ตามกฎหมายว่าด้วยวิชาชีพวิศวกรรม/ หรือเป็นผู้
ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม ตามกฎหมายว่าด้วยวิชาชีพสถาปัตยกรรม ประเภท..... **ภาควิศวกรรม**
สาขา..... **โยธา**.....แขนง..... **-**.....ตามใบอนุญาตเลขทะเบียน..... **123456**.....
และขณะนี้ไม่ได้ถูกเพิกถอนใบอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพดังกล่าว อายุ..... **40**.....ปี สัญชาติ..... **ไทย**
อยู่บ้านเลขที่..... **456**.....ตรอก/ ซอย..... **-**.....ถนน..... **สมเด็จ**.....หมู่ที่..... **-**
ตำบล/ แขวง..... **ในเมือง**.....อำเภอ/ เขต..... **เมือง**.....จังหวัด..... **อุบลราชธานี**
โทรศัพท์..... **-**.....ที่ทำงาน โทรศัพท์..... **-**.....ขอรับรองว่าอาคาร..... **ค.ส.ล. 4 ชั้น**
.....ของ..... **นายณเดช รักชาติ**
ที่ก่อสร้างบนโฉนดที่ดินเลขที่..... **1234**.....ซอย..... **-**
ถนน..... **ขยางกูร**.....ตำบลในเมือง อำเภอเมือง จังหวัดอุบลราชธานี ตามใบอนุญาต
เลขที่..... **123**...../..... **2557**.....ลงวันที่..... **2 เมษายน 2557**.....ซึ่งข้าพเจ้าได้แสดงความยินยอม
เป็นผู้ควบคุมงาน ตามมาตรา ๒๕ ลงวันที่..... **2 เมษายน 2557**.....ได้ก่อสร้างถูกต้องตามแบบแปลน
แผนผังที่ได้รับอนุญาตทุกประการ

เพื่อเป็นหลักฐาน ข้าพเจ้าได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญ.

(ลายมือชื่อ).....ผู้ควบคุมงาน
..... **นายสันติ แสงทรัพย์**.....
(.....)

หมายเหตุ ผู้ควบคุมงาน ต้องแนบสำเนาใบประกอบวิชาชีพ พร้อมรับรองสำเนาด้วย



หนังสือรับรองของผู้ควบคุมงาน

งานก่อสร้างอาคาร..... ค.ส.ล. 4 ชั้น.....

เขียนที่.....สำนักงานเทศบาลนครอุบลราชธานี

วันที่.....¹.....เดือน.....เมษายน.....พ.ศ. 2558.....

โดยหนังสือฉบับนี้ ข้าพเจ้า.....นายอิทธิ หาค่า.....ซึ่งเป็นผู้
ได้รับใบอนุญาตให้เป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม ตามกฎหมายว่าด้วยวิชาชีพวิศวกรรม/ หรือเป็นผู้
ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม ตามกฎหมายว่าด้วยวิชาชีพสถาปัตยกรรม ประเภท.....ภาคี.....
สาขา.....สถาปัตยกรรม.....แขนง.....-.....ตามใบอนุญาตเลขทะเบียน.....ภสส. 688.....
และขณะนี้ไม่ได้ถูกเพิกถอนใบอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพดังกล่าว อายุ.....30.....ปี สัญชาติ.....ไทย.....
อยู่บ้านเลขที่.....1.....ตรอก/ ซอย.....-.....ถนน.....สมเด็จ.....หมู่ที่.....-.....
ตำบล/ แขวง.....ในเมือง.....อำเภอ/ เขต.....เมือง.....จังหวัด.....อุบลราชธานี.....
โทรศัพท์.....-.....ที่ทำงาน โทรศัพท์.....-.....ขอรับรองว่าอาคาร.....ค.ส.ล. 4 ชั้น.....
.....ของ.....นายณเดช รักษาดี.....
ที่ก่อสร้างบน โฉนดที่ดินเลขที่.....31688.....ซอย.....-.....
ถนน.....ขยางกูร.....ตำบลในเมือง อำเภอเมือง จังหวัดอุบลราชธานี ตามใบอนุญาต
เลขที่.....123...../.....2557.....ลงวันที่.....2 เมษายน 2557.....ซึ่งข้าพเจ้าได้แสดงความยินยอม
เป็นผู้ควบคุมงาน ตามมาตรา ๒๕ ลงวันที่.....2 เมษายน 2557.....ได้ก่อสร้างถูกต้องตามแบบแปลน
แผนผังที่ได้รับอนุญาตทุกประการ

เพื่อเป็นหลักฐาน ข้าพเจ้าได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญ.

(ลายมือชื่อ).....ผู้ควบคุมงาน
(.....นายอิทธิ หาค่า.....)

หมายเหตุ ผู้ควบคุมงาน ต้องแนบสำเนาใบประกอบวิชาชีพ พร้อมรับรองสำเนาด้วย



ตัวอย่างการกรอกแบบฟอร์ม

แบบ ข. ๒

คำขอใบรับรองการก่อสร้างอาคาร
ดัดแปลงอาคารหรือเคลื่อนย้ายอาคาร

เลขรับที่.....
วันที่.....
ลงชื่อ.....ผู้รับคำขอ

เขียนที่ สำนักงานเทศบาลนครอุบลราชธานี

วันที่ 1 เดือน เมษายน พ.ศ. 2558

ข้าพเจ้า นายณเดช รักชาติ เจ้าของอาคารหรือตัวแทนเจ้าของอาคาร/
ผู้ครอบครองอาคาร

☒ เป็นบุคคลธรรมดา อยู่บ้านเลขที่ 11 ตรอก/ซอย -

ถนน ขยางกูร หมู่ที่ - ตำบล/แขวง ในเมือง อำเภอ/เขต เมือง จังหวัด อุบลราชธานี

☐ เป็นนิติบุคคลประเภท.....จดทะเบียนเมื่อ.....

เลขทะเบียน.....มีสำนักงานตั้งอยู่เลขที่.....ตรอก/ซอย.....

ถนน.....หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....

จังหวัด.....โดย.....ผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคลผู้ขออนุญาต

อยู่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....หมู่ที่.....

ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....

ขอยื่นคำขอรับใบรับรอง.....การก่อสร้างอาคาร.....ต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑. อาคารที่ขอใบรับรองได้รับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร / ดัดแปลงอาคาร / เคลื่อนย้ายอาคาร

ตามใบอนุญาตเลขที่ 123 / 2557 ลงวันที่ 2 เดือน เมษายน พ.ศ. 2557

ที่บ้านเลขที่ - ตรอก/ซอย - ถนน ขยางกูร

หมู่ที่ - ตำบล/แขวง ในเมือง อำเภอ/เขต เมือง

จังหวัด อุบลราชธานี โดย นายณเดช รักชาติ เป็นเจ้าของอาคาร

และ นายณเดช รักชาติ เป็นผู้ครอบครองอาคาร อยู่ในที่ดินโฉนดที่ดิน เลขที่ / น.ส. ๓

เลขที่ / ส.ค. ๑ เป็นที่ดินของ นายเคน มาศรี

ข้อ ๒. เป็นอาคาร

(๑) ชนิด อาคาร ค.ส.ล. 3 ชั้น จำนวน 1 หลัง เพื่อใช้เป็น ที่พักอาศัยรวม

โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บรด และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน

(๒) ชนิด ทอระบายน้ำ จำนวน - เพื่อใช้เป็น ทอระบายน้ำภายในอาคาร

โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บรด และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน



(๓) ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....
โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลัด และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....คัน
อาคารตาม.....เป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้
ข้อ ๓ ได้ทำการ.....อาคารตาม ข้อ ๑
เสร็จ เมื่อวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....ถูกต้องตามที่ได้รับใบอนุญาตแล้ว
ข้อ ๔ พร้อมคำขอนี้ ข้าพเจ้าได้แนบเอกสารหลักฐานต่าง ๆ มาด้วยแล้ว คือ
(๑) สำเนาหรือภาพถ่ายเอกสารแสดงการเป็นเจ้าของอาคารหรือเป็นผู้ครอบครองอาคาร
(๒) หนังสือแสดงความยินยอมจากเจ้าของอาคาร (กรณีและผู้ครอบครองอาคารเป็นผู้ยื่นคำขอ)
(๓) สำเนาทะเบียนรับรองการจดทะเบียน วัตถุประสงค์และผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคลที่ผู้ขออนุญาต
ที่ออกให้ไม่เกินหกเดือน (กรณีนิติบุคคลเป็นผู้ขออนุญาต)
(๔) หนังสือแสดงว่าเป็นผู้จัดการหรือผู้แทนซึ่งเป็นผู้ดำเนินการของนิติบุคคล (กรณีนิติบุคคลเป็น
ผู้ขออนุญาต)
(๕) สำเนาหรือภาพถ่ายใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ใบอนุญาตดัดแปลงอาคาร หรือใบอนุญาตเคลื่อน-
ย้ายอาคาร ตามข้อ ๑ แล้วแต่กรณี
(๖) หนังสือรับรองของผู้ควบคุมงานรับรองว่าได้ควบคุมการ.....ก่อสร้าง.....อาคาร เป็นไป
โดยถูกต้องตามที่ได้รับใบอนุญาต
(๗) เอกสารอื่น ๆ (ถ้ามี)

(ลายมือชื่อ).....
(นายณเดช รัชชาติ)
ผู้ขอใบรับรอง

หมายเหตุ.-

- (๑) ข้อความใดที่ไม่ใช่ให้ขีดฆ่า
(๒) ใส่เครื่องหมาย / ในช่อง ☐ หน้าข้อความที่ต้องการ



หมายเหตุของเจ้าหน้าที่

จะต้องแจ้งให้ผู้ขอใบรับรองทราบว่าจะอนุญาตหรือไม่อนุญาตหรือขยายเวลา ภายในวันที่.....
เดือน.....พ.ศ.....
ผู้ขอใบรับรองได้ชำระค่าธรรมเนียมใบรับรอง.....เป็นเงิน.....บาท
(.....) ตามใบเสร็จรับเงินเล่มที่.....เลขที่.....
ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....
ออกใบรับรองแล้ว เล่มที่.....ฉบับที่.....ลงวันที่.....
เดือน.....พ.ศ.....

(ลายมือชื่อ).....
ตำแหน่ง.....



หนังสือรับรองของผู้ควบคุมงาน

งานก่อสร้างอาคาร... **อาคาร ค.ส.ล. 3 ชั้น**

เขียนที่ **สำนักงานเทศบาลนครอุบลราชธานี**

วันที่ **1** เดือน **เมษายน** พ.ศ. **2558**

โดยหนังสือฉบับนี้ ข้าพเจ้า **นายอิทธิ หาค่า** ซึ่งเป็นผู้
ได้รับใบอนุญาตให้เป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม ตามกฎหมายว่าด้วยวิชาชีพวิศวกรรม/ หรือเป็นผู้
ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม ตามกฎหมายว่าด้วยวิชาชีพสถาปัตยกรรม ประเภท **ถาด**
สาขา **สถาปัตยกรรม** แขนง **-** ความใบอนุญาตเลขทะเบียน **ภสค 688**
และขณะนี้ไม่ได้ถูกเพิกถอนใบอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพดังกล่าว อายุ **30** ปี สัญชาติ **-**
อยู่บ้านเลขที่ **1** ตรอก/ ซอย **-** ถนน **สมเด็จ** หมู่ที่ **-**
ตำบล/ แขวง **ในเมือง** อำเภอ/ เขต **เมือง** จังหวัด **อุบลราชธานี**
โทรศัพท์ **-** ที่ทำงาน โทรศัพท์ **-** ขอรับรองว่าอาคาร **ค.ส.ล. 3 ชั้น**
ของ **นายณเดช รักชาติ**
ที่ก่อสร้างบนโฉนดที่ดินเลขที่ **31688** ซอย **-**
ถนน **ขยางกูร** ตำบลในเมือง อำเภอเมือง จังหวัดอุบลราชธานี ตามใบอนุญาต
เลขที่ **123** / **2557** ลงวันที่ **2 เมษายน 2557** ซึ่งข้าพเจ้าได้แสดงความยินยอม
เป็นผู้ควบคุมงาน ตามมาตรา ๒๕ ลงวันที่ **2 เมษายน 2557** ได้ก่อสร้างถูกต้องตามแบบแปลน
แผนผังที่ได้รับอนุญาตทุกประการ

เพื่อเป็นหลักฐาน ข้าพเจ้าได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญ.

(ลายมือชื่อ).....ผู้ควบคุมงาน
(**นายอิทธิ หาค่า**)

หมายเหตุ ผู้ควบคุมงาน ต้องแนบสำเนาใบประกอบวิชาชีพ พร้อมรับรองสำเนาด้วย



ตัวอย่างการกรอกแบบฟอร์ม

แบบ ข. ๗

คำขอใบแทนใบอนุญาต
หรือใบแทนใบรับรอง

เลขรับที่.....
วันที่.....
ลงชื่อ.....ผู้รับคำขอ

เขียนที่.....สำนักงานเทศบาลนครอุบลราชธานี

วันที่.....1.....เดือน.....เมษายน.....พ.ศ. 2558

ข้าพเจ้า.....นายณเดช รักชาติ.....ผู้ได้รับใบอนุญาต/ใบรับรอง

☒ เป็นบุคคลธรรมดา อยู่บ้านเลขที่.....11.....ตรอก/ซอย.....-.....
ถนน.....ขยางกูร.....หมู่ที่.....-.....ตำบล/แขวง.....ในเมือง.....อำเภอ/เขต.....เมือง.....จังหวัด.....อุบลราชธานี

☐ เป็นนิติบุคคลประเภท.....จดทะเบียนเมื่อ.....

เลขทะเบียน.....มีสำนักงานตั้งอยู่เลขที่.....ตรอก/ซอย.....

ถนน.....หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....

จังหวัด.....โดย.....ผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคล

ผู้ขอใบแทนใบอนุญาต/ใบแทนใบรับรอง อยู่บ้านเลขที่.....11.....ตรอก/ซอย.....-

ถนน.....ขยางกูร.....หมู่ที่.....-.....ตำบล/แขวง.....ในเมือง.....

อำเภอ/เขต.....เมือง.....จังหวัด.....อุบลราชธานี

ขอยื่นคำขอรับใบแทนใบอนุญาต/ใบแทนใบรับรอง.....การก่อสร้างอาคาร

ต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ข้าพเจ้าได้รับใบอนุญาต/ใบรับรอง.....การก่อสร้างอาคาร.....เลขที่.....123...../.....2557

ลงวันที่.....2.....เดือน.....เมษายน.....พ.ศ. 2557.....ที่บ้านเลขที่.....-

ตรอก/ซอย.....-.....ถนน.....ขยางกูร.....หมู่ที่.....-.....ตำบล/แขวง.....ในเมือง.....

อำเภอ/เขต.....เมือง.....จังหวัด.....อุบลราชธานี.....ในที่ดินโฉนดที่ดิน เลขที่/น.ส. ๓

เลขที่/ส.ค. ๑ เลขที่.....31688.....เป็นที่ดินของ.....นายณเดช รักชาติ

ข้อ ๒ ใบอนุญาต/ใบรับรองดังกล่าวได้สูญหาย/ถูกทำลาย/ชำรุดเมื่อวันที่.....10.....

เดือน.....มีนาคม.....พ.ศ. 2558

ข้อ ๓ พร้อมคำขอนี้ ข้าพเจ้าได้แนบเอกสารหลักฐานต่าง ๆ มาด้วยแล้ว คือ

(๑) ในกรณีที่ใบอนุญาตหรือใบรับรองสูญหาย ให้นำใบแจ้งความว่าใบอนุญาต หรือใบรับรองสูญหาย
ของสถานีตำรวจแห่งท้องที่ที่ใบอนุญาตหรือใบรับรองนั้นสูญหายมาด้วย



(๒) ในกรณีที่ใบอนุญาตหรือใบรับรองถูกทำลายหรือชำรุดบางส่วนให้แนบใบอนุญาตหรือใบรับรองที่
ถูกทำลายหรือชำรุดบางส่วนนั้นมาด้วย

(ลายมือชื่อ)

(นายณเดช รักชาติ)

ผู้ขอรับใบแทนใบอนุญาต/ใบแทนใบรับรอง

หมายเหตุ (๑) ข้อความใดที่ไม่ใช่ให้ขีดฆ่า

(๒) ใส่เครื่องหมาย ☒ ในช่อง ☐ หน้าข้อความที่ต้องการ

หมายเหตุของเจ้าหน้าที่

จะต้องแจ้งให้ผู้ขอรับใบแทนใบอนุญาตหรือใบแทนใบรับรองทราบว่า จะอนุญาตหรือไม่อนุญาตหรือ
ขยายเวลา ภายในวันที่.....เดือน.....พ.ศ.

ผู้ขอใบแทนใบอนุญาตหรือใบแทนใบรับรองได้ชำระค่าธรรมเนียมใบแทนใบอนุญาตหรือใบแทน
ใบรับรอง.....เป็นเงิน.....บาท ตามใบเสร็จรับเงินเล่มที่.....

เลขที่.....ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.

ออกใบแทนใบอนุญาตหรือใบแทนใบรับรองแล้ว เล่มที่.....ลงวันที่.....
เดือน.....พ.ศ.

(ลายมือชื่อ)

ตำแหน่ง



ตัวอย่างการกรอกแบบฟอร์ม

แบบ ข. ๘

คำขอโอนใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร
ตัดแปลงอาคาร รื้อถอนอาคาร
เคลื่อนย้ายอาคารหรือเปลี่ยนการใช้อาคาร

เลขรับที่.....
วันที่.....
ลงชื่อ.....ผู้รับคำขอ

เขียนที่.....สำนักงานเทศบาลนครอุบลราชธานี

วันที่ 1 เดือน เมษายน พ.ศ. 2558

ข้าพเจ้า นายณเดช รักชาติ ผู้ได้รับใบอนุญาต

☒ เป็นบุคคลธรรมดา อยู่บ้านเลขที่ 11 ตรอก/ซอย -
ถนน ขยางกูร หมู่ที่ - ตำบล/แขวง ในเมือง อำเภอ/เขต เมือง จังหวัด อุบลราชธานี

☐ เป็นนิติบุคคลประเภท.....จดทะเบียนเมื่อ.....
เลขทะเบียน.....มีสำนักงานตั้งอยู่เลขที่.....ตรอก/ซอย.....

ถนน.....หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....
จังหวัด.....โดย.....ผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคลผู้ได้รับใบอนุญาต

อยู่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....หมู่ที่.....
ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....

ขอขึ้นคำขอโอนใบอนุญาต.....ก่อสร้างอาคาร.....ต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ อาคารที่ขออนุญาต ได้รับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร/ตัดแปลงอาคาร/รื้อถอนอาคาร/เคลื่อนย้าย
อาคาร/เปลี่ยนการใช้อาคาร ตามใบอนุญาตเลขที่ 123/2557 ลงวันที่ 2 เดือน เมษายน

พ.ศ. 2557 ที่บ้านเลขที่ - ตรอก/ซอย - ถนน ขยางกูร
หมู่ที่ - ตำบล/แขวง ในเมือง อำเภอ/เขต เมือง จังหวัด อุบลราชธานี

ในที่ดินโฉนดที่ดิน เลขที่/น.ส. ๓ เลขที่/ส.ก. ๑ เลขที่ 12345 เป็นที่ดินของ นายณเดช รักชาติ

ข้อ ๒ ขออนุญาตตามข้อ ๑ ให้แก่ นางสาวณญา รักชาติ

ตั้งแต่วันที่ เดือน เมษายน พ.ศ. 2558 เนื่องจาก มีความประสงค์

ที่จะโอนให้กับน้องสาว

ข้อ ๓ พร้อมคำขอนี้ ข้าพเจ้าได้แนบหลักฐานต่าง ๆ มาด้วยแล้ว คือ

(๑) ใบอนุญาตตามข้อ ๑



(๒) เอกสารอื่น ๆ (ถ้ามี)

(ลายมือชื่อ)

นายณเดช รักชาติ

ผู้ขอโอนใบอนุญาต

สำหรับผู้รับโอนใบอนุญาต

เขียนที่ สำนักงานเทศบาลนครอุบลราชธานี

วันที่ 1 เดือน เมษายน พ.ศ. 2558

ข้าพเจ้า นางสาวณญาญา รักชาติ

ผู้ขอรับโอนใบอนุญาต

☒ เป็นบุคคลธรรมดา อยู่บ้านเลขที่ 11 ตรอก/ซอย -

ถนน ขยายกร หมู่ที่ - ตำบล/แขวง ในเมือง อำเภอ/เขต เมือง จังหวัด อุบลราชธานี

☐ เป็นนิติบุคคลประเภท.....จดทะเบียนเมื่อ.....

เลขทะเบียน.....มีสำนักงานตั้งอยู่เลขที่.....ตรอก/ซอย.....

ถนน.....หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....

จังหวัด.....โดย.....ผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคลผู้ขอรับโอนใบอนุญาต

อยู่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....หมู่ที่.....

ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....

ขอรับโอนใบอนุญาตจาก นายณเดช รักชาติ ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ข้าพเจ้าขอรับโอนใบอนุญาต เลขที่ 123 / 2557 ตั้งแต่วันที่.....

วันที่.....เดือน เมษายน พ.ศ. 2558

ข้อ ๒ ข้าพเจ้าขอรับรองว่า จะปฏิบัติตามเงื่อนไขที่ได้รับอนุญาตตามใบอนุญาตนั้นทุกประการ

(ลายมือชื่อ)

นางสาวณญาญา รักชาติ

ผู้รับโอนใบอนุญาต



หมายเหตุ (๑) ข้อความใดที่ไม่ใช่ให้ขีดฆ่า

(๒) ใส่เครื่องหมาย ✓ ในช่อง ☐ หน้าข้อความที่ต้องการ

หมายเหตุของเจ้าหน้าที่

จะต้องแจ้งให้ผู้รับใบอนุญาตทราบว่าจะอนุญาตหรือไม่อนุญาต ภายในวันที่.....

เดือน.....พ.ศ.

แจ้งการอนุญาตให้โอนใบอนุญาตแล้ว เมื่อวันที่.....เดือน.....พ.ศ.

(ลายมือชื่อ)

ตำแหน่ง



หนังสือรับรองของผู้ควบคุมงาน

งานก่อสร้างอาคาร.....

คส.ล. 2 ชั้น

เขียนที่.....บ้านเลข 456 ถ.สมเด็จ

วัน.....1.....เดือน.....เมษายน.....พ.ศ. 2558

โดยหนังสือฉบับนี้ ข้าพเจ้า.....นายสันติ แสงทรัพย์.....

ซึ่งเป็นผู้

ได้รับใบอนุญาตให้เป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม ตามกฎหมายว่าด้วยวิชาชีพวิศวกรรม / หรือเป็นผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม ตามกฎหมายว่าด้วยวิชาชีพสถาปัตยกรรม ประเภท.....**ภาควิศวกรรม**

สาขา.....**โยธา**.....แขนง.....-.....ตามใบอนุญาตเลขทะเบียน.....123456

และขณะนี้ไม่ได้ถูกเพิกถอนใบอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพดังกล่าว อายุ.....40.....ปี สัญชาติ.....**ไทย**

อยู่บ้านเลขที่.....456.....ตรอก/ซอย.....-.....ถนน.....**สมเด็จ**.....หมู่ที่.....-

ตำบล/แขวง.....**ในเมือง**.....อำเภอ/เขต.....**เมือง**.....จังหวัด.....**อุบลราชธานี**

โทรศัพท์.....-.....ที่ทำงาน โทรศัพท์.....-.....ขอรับรองว่าอาคาร.....**ค.ส.ล. 2 ชั้น**

ของ.....**นายณเดช รักชาติ**

ที่ก่อสร้างบนโฉนดที่ดินเลขที่.....31689.....ซอย.....-

ถนน.....**ขยางกูร**.....ตำบลในเมือง อำเภอเมือง จังหวัดอุบลราชธานี ตามใบอนุญาต

เลขที่.....123...../.....2557.....ลงวันที่.....2 เมษายน 2557.....ซึ่งข้าพเจ้าได้แสดงความยินยอม

เป็นผู้ควบคุมงาน ตามมาตรา ๒๙ ลงวันที่.....2 เมษายน 2557.....ได้ก่อสร้างถูกต้องตามแบบแปลน

แผนผังที่ได้รับอนุญาตทุกประการ

เพื่อเป็นหลักฐาน ข้าพเจ้าได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญ

(ลายมือชื่อ).....ผู้ควบคุมงาน

(.....**นายสันติ แสงทรัพย์**.....)



หนังสือร้องเรียน

วันที่ เดือน พ.ศ.

เรื่อง ร้องเรียน.....

เรียน

ข้าพเจ้าชื่อ.....นามสกุล

อยู่บ้านเลขที่.....หมู่ที่.....ถนน

ตำบล/แขวง อำเภอ /เขต..... จังหวัด.....

รหัสไปรษณีย์ โทรศัพท์

ขอร้องเรียนต่อ.....

ว่า.....

ได้กระทำการเป็นการฝ่าฝืนไม่ปฏิบัติตามหรือปฏิบัติไม่ถูกต้องตามพระราชบัญญัติอำนาจความสะดวกในการพิจารณาอนุญาตของทางราชการ พ.ศ. ๒๕๕๘ โดยมีข้อเท็จจริง ดังนี้

(๑)

(๒)

(๓)

พร้อมนี้ ข้าพเจ้าได้แนบเอกสารเพื่อประกอบการพิจารณามาด้วยแล้ว คือ

เรื่อง.....

..... จำนวนแผ่น

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการให้ตามความประสงค์ของข้าพเจ้าต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(ลงชื่อ) ผู้ร้องเรียน
(.....)



คำขอคัดสำเนา

เขียนที่.....

วันที่.....

เรื่อง ขอคัดสำเนา.....

เรียน

ข้าพเจ้า..... ตำแหน่ง/อาชีพ

อยู่บ้านเลขที่ ตำบล อำเภอ

จังหวัด โทรศัพท์

มีความประสงค์ขอคัดสำเนาเอกสารหลักฐาน ดังต่อไปนี้

๑.
๒.
๓.
๔.

จึงเรียนมาเพื่อดำเนินการให้ตามความประสงค์ของข้าพเจ้าต่อไป

หมายเหตุ : ผู้ขอคัดสำเนาเสียค่าธรรมเนียมตามที่ระบุไว้ในคู่มือสำหรับประชาชน

ขอแสดงความนับถือ

(ลงชื่อ) ผู้ขอ
(.....)